

COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

AREA TECNICA

Prot. n. 199 utc

Li, 31/07/2023

Al Sig. Sindaco

Al Segr. Comunale

Al Responsabile del servizio
finanziario

LL.SS.

Oggetto: Trasmissione determinazione n. 166 del 31/07/2023

Ai sensi dell'art. 26 del Reg. di organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della G. C. n. 22 in data 02/05/2011, esecutiva, si trasmette in allegato copia della determinazione indicata in oggetto.



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Basilio A. Calantoni



COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
n.166 del 31.07.2023

OGGETTO: Determinazione a contrattare per affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023.

CUP: E66G17000330006 Codice Caronte: SI_1_28192

Proposta di determinazione

VISTI gli art. 54 - 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, come recepiti dall'art.1, comma 1, lett.i), della L.R. 11.12.1991, n.48, in base ai quali l'Ordinamento Finanziario e contabile degli EE. LL. è riservato alla Legge dello Stato;

VISTA la Circolare della Regione Siciliana - Assessorato Enti Locali 13.04.2001, n.2 dalla quale emerge, tra l'altro, la diretta applicazione, in tema di ordinamento contabile e finanziario degli Enti Locali, delle disposizioni contenute nella parte II[^] del D.Leg.vo n.267/2000;

VISTO l'art. 183 comma 9 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n 267 ai sensi del quale si rinvia al Regolamento di contabilità la disciplina delle modalità attraverso cui i Responsabili dei servizi provvedono ad assumere gli atti di loro competenza;

VISTO l'art. 31, comma 1, del vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 29.06.1998, ai sensi del quale viene disposto tra l'altro che i Responsabili dei Servizi, nell'ambito delle attribuzioni ad essi demandate dalla Legge e dallo Statuto, adottano atti che comportano impegni di spesa nei limiti dei fondi previsti in bilancio ed il successivo comma 2, con cui viene stabilito che gli atti d'impegno relativi a competenze gestionali, anche in attuazione del piano esecutivo di gestione, sono assunti dai Responsabili dei Servizi con proprie determinazioni;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 22 del 02.05.2011, in cui vengono analiticamente individuati i provvedimenti la cui competenza per l'adozione viene attribuita agli Organi amministrativi e tra i quali in particolare i provvedimenti comportanti impegni di spesa, e gli atti consequenziali;

VISTO Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

VISTO La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Premesso

Che con delibera di G.M. n. 52 del 31.07.2023 è stato preso atto del D.R.S. n. 695 del 20 Giugno 2023 con la quale l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità Dipartimento Regionale dell'Energia finanzia nell'ambito del PO FESR Sicilia 2014/2020, Asse 4 "Energia sostenibile e qualità della vita", Obiettivo specifico 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture

pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non residenziali e integrazione di fonti rinnovabili”, Azione 4.1.1, della *Strategia Nazionale Aree Interne (SNAI)*” per l’attuazione dell’intervento del Comune di Motta d’Affermo, beneficiario, dotato di progettazione di livello esecutivo, già inserito all’interno dell’Accordo di Programma Quadro dell’Area Interna “Nebrodi”, l’operazione, dal titolo “Efficientamento energetico dell’involucro edilizio e installazione d’impianto fotovoltaico da destinare all’autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d’Affermo”, avente CUP: E66G17000330006, Codice Caronte: SI_1_28192, è ammessa a finanziamento per l’importo complessivo pari a euro 582.000,00 che sarà interamente coperto dal contributo a valere sul Programma Operativo FESR Regione Siciliana 2014/2020, Asse 4, Azione 4.1.1., PRATT 4244

Considerato che:

- occorre procedere ad affidare l’appalto relativo ai lavori di efficientamento energetico dell’involucro edilizio e installazione d’impianto fotovoltaico da destinare all’autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d’Affermo, dell’importo di € 449.878,54;
- l’esecuzione dell’intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell’ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- il presente intervento è stato inserito nell’ambito del programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025, elenco annuale 2023, CUI 00324270834202300003;

Richiamata la determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 111 del 09.10.2017, con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto segnato al fine di attuare la necessaria attività;

VISTI:

- il progetto esecutivo dei lavori in appalto, dall’importo complessivo di € 582.000,00, di cui € 421.017,95 per lavori a base d’asta, € 28.860,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 132.121,46 per somme a disposizione dell’Amministrazione, così meglio distinti:

A	IMPORTO DEI LAVORI		€ 449.878,54
	di cui non soggetti a ribasso d'asta per costi diretti e speciali della sicurezza	€ 28.860,59	
	importo dei lavori a base d'asta	€ 421.017,95	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA 10% su importo lavori	€ 44.987,85	
B2	imprevisti e arrotondamenti (5,00% su A)	€ 22.493,93	
B3	Spese tecniche	€ 39.703,20	
B4	cassa previdenziale (4%) su B3	€ 1.588,13	
B5	IVA 22% su B3+B4	€ 9.084,09	
B6	Incentivi ex art. 113 (2% sull’i.b.a)	€ 8.997,57	
B7	Oneri di conferimento a discarica (mc 37,104x1,6=t 59,37*€12,20) IVA e oneri inclusi	€ 724,31	
B8	allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.717,38	
B9	contributo ANAC	€ 225,00	
B 10	Polizza RUP	€ 600,00	
B	totale somme a disposizione	€ 132.121,46	
A+B	totale complessivo del progetto A+B		€ 582.000,00

Visto il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Relazione tecnica
3. Diagnosi energetica

4. Relazione sulla riduzione delle emissioni in atmosfera
5. Relazione sulla nuova centrale termica
6. Relazione su cappotto, infissi e corpi illuminanti
7. Relazione, calcoli e schema impianto fotovoltaico
8. Relazione sui CAM
9. Capitolato speciale d'appalto
10. Calcolo spese tecniche (DM 17/06/2016)
11. Quadro economico riepilogativo
12. Piano di manutenzione
13. Piano di sicurezza e coordinamento
14. Schema di contratto

Allegati contabili

- A) Analisi dei prezzi
- B) Elenco dei prezzi
- C) Computo metrico estimativo
- D) Stima dei costi della sicurezza
- E) Incidenza % della manodopera
- F) Cronoprogramma

Grafici

- | | |
|-------------|--|
| TAVV. 1-2 | inquadramento cartografico |
| TAVV. 3-4 | rilievo fotografico |
| TAVV. 5-8 | rilievo – piante nello stato di fatto |
| TAVV. 9-12 | rilievo – prospetti nello stato di fatto |
| TAVV. 13-14 | rilievo – sezioni nello stato di fatto |
| TAVV. 15-18 | progetto – piante |
| TAVV. 19-22 | progetto – prospetti |
| TAVV. 23-24 | progetto – sezioni |
| TAVV. 25-27 | progetto – particolari costruttivi |
| TAVV. 28-30 | schemi impianti – riscaldamento – illuminazione – fotovoltaico |

Dato atto che il suddetto progetto esecutivo, è stato approvato in linea amministrativa con delibera di Giunta Municipale n. 11 del 17.02.2020 e con delibera di Giunta Municipale n. 68 del 29/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato al prezzario unico regionale per i lavori pubblici di cui al D.A n.17 Gab del 29/06/2022;

Vista la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Procedimento in data 17.02.2020, effettuata ai sensi dell'art. 26 comma 8 del d.lgs 50/16;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, riguardante le fasi delle procedure di affidamento, il quale, al comma 1, dispone che «*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*»;

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*», il quale dispone che «*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base»;*

Considerato che:

- a. il fine che il contratto intende perseguire è quello di fornire all'Ente i lavori di cui all'oggetto.
- b. l'oggetto del contratto è “lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023”.

c. il contratto il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;

d. le clausole contrattuali essenziali sono in sintesi quelle riportate nel capitolato speciale d'appalto e l'osservanza nel corso dei lavori delle clausole del protocollo di legalità del 12/07/2005 di cui alla circolare dell'Assessorato Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, nonché, le previsioni della L.R. 15/2008, della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010 e alla conformità alle tempistiche del periodo di spesa del PO FESR 2014/2020 (c.2 dell'art. 65 del regolamento (UE) n. 1303 /2013 del parlamento Europeo e del Consiglio del 17/12/2013) e, in particolar modo, le spese relative all'investimento proposto dovranno essere sostenute e pagate entro il 31.12.2023.

e. La modalità di scelta del contraente è quella descritta in narrativa, qui integralmente richiamata;

La scelta del contraente avverrà, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023 e quindi mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno CINQUE operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 326/03;

Rilevato che attualmente questo Ente, non risulta inserito nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto di dover demandare la procedura di gara per l'appalto dei lavori in argomento alla C.U.C. - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l., in quanto organismo specializzato in grado di svolgere funzioni di consulenza e collaborazione nei confronti di questo Ente convenzionato, fornendo il supporto giuridico-amministrativo, per la presente procedura di appalto.

Richiamata la deliberazione del Giunta Municipale n. 36 del 29/05/2023, con la quale quest'Ente ha aderito con alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l. ed approvato il relativo Regolamento Istitutivo della Centrale Unica di Committenza – Disciplina e Funzionamento;

Accertato che la suddetta CUC risulta già iscritta nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023 per i livelli di qualificazione L1 per i lavori e SF1 per servizi e forniture e quindi senza limiti di importo;

Dato atto che con l'affidamento della presente procedura alla Centrale Unica di committenza c/o Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. cons. a r.l., occorre prevedere un corrispettivo di € 4.498,79 per i servizi di gara resi, a carico della stazione appaltante, nella misura di cui alla seguente tabella.

IMPORTO TOTALE GARA IN €	QUOTA
DA 0,000 A 1.000.000,00	1,00 % con un minimo di € 100,00 oltre I.V.A.

Dato atto che l'importo di € 4.498,79 oltre IVA troverà copertura finanziaria sul pertinente codice di bilancio 2023;

In riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. la sopraccitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

Visto l'aggiornamento del cronoprogramma dei lavori parte integrante al progetto esecutivo rielaborato alla luce dell'impegno assunto dal legale rappresentante di codesto Comune nel rispetto alla conformità e alle tempistiche del periodo di spesa del PO FESR 2014/2020 (c.2 dell'art. 65 del regolamento (UE) n. 1303 /2013 del parlamento Europeo e del Consiglio del 17/12/2013) e, in particolar modo, le spese relative all'investimento proposto che dovranno essere sostenute e pagate entro il 31.12.2023 così previsto nel DRS n. 695 del 20.06.2023 e nell'allegato disciplinare dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità Dipartimento Regionale dell'Energia.

Visto il D.lgs. 36/2023;

Visto l'O.A. EE.LL. della Regione Sicilia, nonché la legislazione vigente;

PROPONE

- 1) Di approvare l'aggiornamento del cronoprogramma che fa parte integrante al progetto esecutivo;
- 2) Di attivare con la presente determina, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett b) della L. 120 del 11/09/2020 apposita procedura a contrarre per l'appalto dei: lavori di efficientamento energetico dell'involucro

edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo. CUP: E66G17000330006

- 3) Di stabilire, per i motivi richiamati in premessa, quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023;
- 4) Di demandare la procedura di gara per l'appalto in argomento alla C.U.C. - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l., cui quest'Ente aderisce;
- 5) Di indicare, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i seguenti elementi:
 - a) *Fine*: procedere all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo;
 - b) *Oggetto*: affidamento in appalto all'operatore economico selezionato mediante le procedure di gara dei suddetti lavori;
 - c) *Forma*: concluso in modalità elettronica in forma pubblica-amministrativa, ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), del Codice;
 - d) *Clausole essenziali*: quelle riportate nel capitolato speciale d'appalto e l'osservanza nel corso dei lavori delle clausole del protocollo di legalità del 12/07/2005 di cui alla circolare dell'Assessorato Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, nonché, le previsioni della L.R. 15/2008, della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010;
 - e) *Modalità di scelta del contraente*: quella descritta in narrativa, qui integralmente richiamata;
- 6) Di impegnare ed imputare la spesa complessiva di € 548.851,82, relativa ai lavori nel compilando bilancio 2023;
- 7) Di impegnare ed imputare la spesa complessiva di € 5.488,52 relativa al corrispettivo alla CUC nel compilando bilancio 2023;
- 8) Di dare atto che la spesa troverà copertura finanziaria nel D.R.S. n. 695 del 20 Giugno 2023 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità Dipartimento Regionale dell'Energia che finanzia il progetto di che trattasi che tra l'altro impegna in favore del Comune di Motta d'Affermo, sul capitolo di spesa 652414 "Contributi alle amministrazioni locali per interventi nell'ambito della Strategia Nazionale per le aree interne (SNAI), Obiettivo Tematico 4, azione 4.1.1 del Programma Operativo FESR SICILIA 2014-2020" del bilancio della Regione Siciliana (cod. U.2.03.01.02.003), per l'attuazione dell'intervento in questione, la somma complessiva di euro 582.000,00 (cinquecentoottantaduemila/00) per intero nell'esercizio finanziario 2023.
- 9) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Motta d'Affermo, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 10) Di pubblicare il presente provvedimento All'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi;
- 11) Di trasmettere all'Ufficio Trasparenza per l'eventuale pubblicazione delle informazioni nel sito istituzionale del Comune nella pertinente sezione di "Amministrazione trasparente".

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione nei termini di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Motta d'Affermo li 31.07.2023

Il Responsabile del procedimento
Geom. Giuseppe Dinoto

Vista la proposta di determinazione meglio indicata in premessa, avente ad oggetto: Determinazione a contrattare per affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023.

CUP: E66G17000330006

Vista la determina Sindacale n. 40 del 31.10.2022 esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva nominato Responsabile dell'Area Tecnica l'ing. Basilio A. Calantoni.

DETERMINA

Di approvare integralmente la proposta come sopra descritta.

Motta d'Affermo, li 31.07.2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Basilio A. Calantoni



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B. Calantoni', written over the typed name 'Ing. Basilio A. Calantoni'.

COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

OGGETTO: Determinazione a contrattare per affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023.

CUP: E66G17000330006

Il sottoscritto Ing. Basilio A. Calantoni Responsabile dell'Area Tecnica esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa.

Data, 31/07/2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Basilio A. Calantoni

fto

Il sottoscritto Ing. Basilio A. Calantoni Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa e attesta, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. N. 267/2000, la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno.

Data, 31/07/2023

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
Ing. Basilio A. Calantoni

fto

Il sottoscritto Ing. Basilio A. Calantoni Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Regolamento Comunale sui controlli interni, **ATTESTA** la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge 8 giugno 1990 n. 142 recepita dalla L.R. n. 48/91, come segue:

- 1) **Di impegnare** ed imputare la spesa complessiva di € 548.851,82, relativo ai lavori nel compilando bilancio 2023;
- 2) **Di impegnare** ed imputare la spesa complessiva di € 5.488,52 relativo al corrispettivo alla CUC nel compilando bilancio 2023;

Data, 31/07/2023

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
Ing. Basilio A. Calantoni

fto

COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO

stazione appaltante

"Progetto per l'efficientamento energetico dell'involucro edilizio e l'installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani del Comune di Motta d'Affermo"

aggiornamento del cronoprogramma all' 01/08/2023 conseguente ai tempi d'attuazione imposti dall'Assessorato finanziatore

periodi	11 - 17 sett.		18 - 24 sett.		25 sett. - 1 ott.		2 - 8 ottobre		9 - 15 ottobre		16 - 22 ottobre		23 - 29 ottobre		30 ott. - 5 nov.		6 - 12 novembre		13 - 19 nov.		20 - 26 nov.		27 nov. - 3 dic.		4 - 10 dicembre			
	1 ^a	2 ^a	3 ^a	4 ^a	5 ^a	6 ^a	7 ^a	8 ^a	9 ^a	10 ^a	11 ^a	12 ^a	13 ^a	14 ^a	15 ^a	16 ^a	17 ^a	18 ^a	19 ^a	20 ^a	21 ^a	22 ^a	23 ^a	24 ^a	25 ^a	26 ^a	27 ^a	
settimane	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13															
giorni	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7	
1 ^a squadra 4 - 5 lev./T																												
2 ^a squadra 4 - 5 lev./T																												
3 ^a squadra 4 - 5 lev./T																												
4 ^a squadra 4 - 5 lev./T																												
LAVORAZIONI																												
approvamento del cantiere																												
allestimento del ponteggio sul perimetro del fabbricato																												
opere di rimozioneintonaci ammalorati, soglie di marmo e vecchi infissi																												
opere di ripristino della complenarità delle superfici d'intonaco																												
opere di lattoneria e d'impermeabilizzazione																												
fornitura e posa in opera nuove soglie di marmo e controtelai infissi																												
fornitura e collocazione di pannelli termoisolanti facciata di sudest																												
fornitura e collocazione di pannelli termoisolanti facciata di nordovest																												
fornitura e collocazione di pannelli termoisolanti facciata di nordest																												
fornitura e collocazione di pannelli termoisolanti facciata di sudovest																												
rasatura e finitura colorata facciata di sudest																												
rasatura e finitura colorata facciata di nordovest																												
rasatura e finitura colorata facciata di nordest																												
rasatura e finitura colorata facciata di sudovest																												
fornitura e installazione impianto fotovoltaico																												
fornitura e installazione pompa di calore acqua calda sanitaria																												
fornitura e collocazione pannelli termoisolanti all'intradosso del solaio																												
rasatura e finitura superficie d'intradosso del solaio																												
smobilizzazione ponteggio perimetrale dell'immobile																												
installazione nuova pompa di calore ad alta temperatura																												
sostituzione corpi illuminanti all'interno della struttura																												

GIORNI FESTIVI

STACCO S.A.L.

SQUADRE DI LAVORO costituite da 4-5 unità

IL TECNICO PROGETTISTA

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Basilio A. Cianfroni

