

REGIONE SICILIANA - COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO
PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERAZIONE ~~ORIGINALE~~/COPIA DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n° <u>50</u> del Registro Data <u>25/09/2021</u>	Oggetto: Approvazione perizia di assestamento contabile finale "Lavori di Realizzazione di un centro consortile per attività culturali folcloristiche nel Palazzo Minneci a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017. Presa atto D.R.S. N. 1039/22. - CUP E69J11000750006 CIG: 81734028B2
---	---

L'anno Duemilaventidue il giorno Venticinque del mese di luglio alle ore 12,45 e seguenti, nella sede Municipale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

1) ADAMO SEBASTIANO	SINDACO	X	
2) MARTORANA LUCIA	V. SINDACO	X	
3) DI PRIMA ROSA MARIA	ASSESSORE	<i>Assente</i> X	
4) BARBERI FRANDANISA CANDIDO SALVATORE	ASSESSORE	<i>Assente</i> X	
5) CIARDO FRANCESCO	ASSESSORE	X	<i>videoconferenza whatsapp</i>

Partecipa il Segretario Comunale **Dr. A. Nigrone**
 Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato:

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la legge 8 giugno 1990 n.142 come recepita con L.R. 11 dicembre 1991 n.48;
 Vista la L.R. 3 dicembre 1991 n.44;
 Vista la L.R. 5 luglio 1997 n.23;
 Vista la L.R. 7 settembre 1998 n.23;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - Il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142 come recepita con l'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. n. 48/91 hanno espresso i pareri di cui infra;
 Vista la proposta di deliberazione concernente l'oggetto, predisposta dall'Area Tecnica su indicazione del Sindaco, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Proponente: Sindaco

Proposta del _____

Oggetto: Presa atto del D.R.S. N. 1039/22 e approvazione perizia di assestamento contabile finale "Lavori di Realizzazione di un centro consortile per attività culturali folcloristiche nel Palazzo Minneci a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017.

- CUP E69J11000750006

CIG: 81734028B2

PREMESSO CHE:

Con delibera di G.M. n. 28 del 28.09.2015 è stato approvato il progetto definitivo aggiornato per lavori di Realizzazione di un centro consortile per attività culturali folcloristiche nel palazzo Minneci, per l'importo complessivo di € 1.100.000,00 di cui € 773.052,86 per i lavori ed € 326.947,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Con determina Dirigenziale n. 179/18 e n. 128/19 è stato nominato R.U.P. il dipendente comunale geom. Giuseppe Dinoto;

Con delibera di G.M. n. 65 del 29/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo di che trattasi per l'importo complessivo di €. 1.100.000,00 di cui € 750.000,00 per lavori ed €.350.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale;

Con delibera di G.M. n. 04 del 27.01.2020 è stato preso atto del D.D.G. n. 001186 del 24.05.2019 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e mobilità- Dipartimento Infrastrutture, mobilità e trasporti - Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative con la quale ha ammesso a finanziamento l'intervento indicato in oggetto per l'importo di € 990.000,00 ed una quota di finanziamento pari ad €. 110.000,00 a carico del Comune (autorizzata dalla Cassa depositi e prestiti il diverso utilizzo del prestito - posizione 6025733 00) per l'importo complessivo del progetto esecutivo pari ad €. 1.100.000,00;

Con determina dirigenziale n. 217 del 18.12.2019 i lavori sono stati aggiudicati dall'operatore economico Euroinfrastrutture srl con sede In Santavenerina (Ct) Via Provinciale N. 8;

- Con verbale del 30.12.2019 sono stati consegnati i lavori ai sensi dell'art. 5 comma 9 del D.M. n. 49/2018 all'impresa Euroinfrastrutture srl come risulta da apposito verbale agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Con determina dirigenziale n. 56 del 15.04.2020 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico post gara per l'importo complessivo di €. 1.100.000,00;

Con delibera di G.M. n° 71 dell'11/10/2021 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 avallata dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e mobilità- Dipartimento Infrastrutture, mobilità e trasporti - Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative con D.R.S. 1039 del 13/04/2022, notificato al Comune di Motta d'Affermo con nota prot. 27619 del 26/04/2022 per l'importo complessivo di €. 1.100.000,00 come dal seguente quadro economico:

A	LAVORI	
1	Lavori progetto originario a misura	€ 750.000,00
	Maggiori lavori posti a carico del Comune	
2	di Mottad'Affermo (riutilizzo della propria quota di ribasso d'asta).	€ 20.209,02
3	Maggiori lavori posti a carico del cofinanziamento originario.	€ 27.415,16

4	Totale dei lavori a misura della P.V.S. (sicurezza compresa)	€ 797.624,18	
5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.	€ 55.818,07	
	Restano lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 741.806,11	
6	Importo del ribasso d'asta (-29,1120%)	€ 215.954,59	
	Importo al netto ribasso compreso oneri	€ 525.851,52	
7	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.	€ 55.818,07	
	Totale dei lavori al netto del ribasso compreso oneri	€ 581.669,59	581.669,59
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA 10% su importo lavori di recupero	€ 58.166,96	
2	Espropri, spese di registro e trascrizione comp occup. temp	€ 86.396,89	
3	Spese per indagini geognostiche in situ,	€ 5.947,31	
4	Studio geologico e direzione delle indagini (iva ed oneri inclusi)	€ 9.606,84	
5	Competenze spese tecniche cassa 4% compresa	€ 91.786,06	
6	Competenze spese tecniche PSV cassa 4% compresa)	€ 13.183,82	
7	Incentivi ex art. 113	€ 12.000,00	
8	Competenze collaudo statico compresa (cassa e oneri)	€ 7.507,40	
9	Oneri di conferimento a discarica IVA compresa	€ 8.540,00	
10	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 6.058,91	
11	Indagini e prove di laboratorio su cls e ferri	€ 1.500,00	
12	Contributo ANAC	€ 375,00	
13	Perizia Covid	€ 15.250,79	
	Sommano	€ 316.319,98	316.319,98
C ECONOMIE			
1	Ribasso d'asta sui lavori principali IVA compresa (90% quota regionale)	€ 200.069,33	
2	Ribasso d'asta maggiori lavori per € . 27.415,16 IVA compresa (90% quota regionale)	€ 7.901,30	
	Somma ribasso regionale	€ 207.970,63	207.970,63
1	Ribasso d'asta sui lavori principali IVA compresa (10% quota comunale)	€ 22.229,93	
2	A detrarre per riutilizzo per parte dei maggiori lavori	€ 20.209,02	
3	Ribasso d'asta maggiori lavori per € . 27.415,16 IVA compresa (10% quota comunale)	€ 798,11	
4	Ribasso d'asta maggiori lavori per € . 20.209,02 IVA compresa (10% quota comunale)	€ 6.471,57	
	Somma ribasso Comunale	€ 9.290,59	9.290,59
	Importo complessivo del progetto variato		€ 1.115.250,79
D COSTI "COVID 19" (l. 120/2020 ART. 8 COMMA4° LETT b)			
1	A detrarre i costi COVID 19 compreso IVA al 10% da recuperare su economia del ribasso d'asta sui maggiori lavori complessivi e imprevisti	€ 15.250,79	€ 15.250,79
	Importo totale del finanziamento		€ 1.100.000,00

- In data 11.05.2020 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep 1 registrato all'Agenzia delle Entrate di Messina il 27.05.2020 al n. 6165 serie 1T e in data 5.11.2021 al n. 1238 serie 3 è stato registrato all'Agenzia delle Entrate di Catania l'atto di sottomissione;

- Con verbale del 07.07.2020 sono stati consegnati definitivamente i lavori all'impresa Euroinfrastrutture srl come risulta da apposito verbale agli atti dell'Ufficio Tecnico;

- Che in data 07.06.2022 sono stati ultimati i lavori come risulta da apposita certificazione di ultimazione dei lavori agli atti dell'Ufficio Tecnico;

- In data 18.07.2022, prot. n.3079, il Direttore dei lavori ha trasmesso a quest' Amministrazione la perizia di assestamento contabile finale, composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica sulle ragioni della perizia di assestamento;
2. Perizia di assestamento contabile finale;
3. Quadro di Raffronto tra P.V.S e assestamento contabile finale;
4. Sommario della perizia di assestamento contabile finale
5. Compendio dei verbalki di pesatura.

- La redazione della perizia è motivata da obiettive esigenze derivanti da modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale e, tuttavia, necessariamente adottabili per consentire la necessaria speditezza delle lavorazioni rispettando i tempi contrattuali, non mancando agli obiettivi progettuali e ottenendo la funzionalità finale;

-La perizia appare redatta in conformità alla vigente normativa in materia;

CONSIDERATO che vengono condivise le motivazioni promosse del D.L. adottate per la perizia di assestamento contabile finale;

VISTO l'O.A.EE.LL.;

VISTO il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 così come modificato dal D.lgs n. 56/2016 e s.m.ei.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti a seguito dell'entrata in vigore del Codice; -

VISTO il decreto MIT n. 49 del 07.03.2018

Tutto ciò premesso;

RITENUTO di provvedere in merito;

PROPONE

Di prendere atto del D.R.S. n. 1039 del 13/04/2022, dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e mobilità- Dipartimento Infrastrutture, mobilità e trasporti - Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative notificato al Comune di Motta d'Affermo con nota prot. 27619 del 26/04/2022 per l'importo complessivo di €. 1.100.000,00 come dal seguente quadro economico:

A	LAVORI		
1	Lavori progetto originario a misura	€ 750.000,00	
	Maggiori lavori posti a carico del Comune di Mottad'Affermo (riutilizzo della propria quota di ribasso d'asta).	€ 20.209,02	
2		<u>€ 27.415,16</u>	
3	Maggiori lavori posti a carico del cofinanziamento originario.	€ 797.624,18	
4	Totale dei lavori a misura della P.V.S. (sicurezza compresa)	<u>€ 55.818,07</u>	
5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.	€ 741.806,11	
	Restano lavori soggetti a ribasso d'asta	<u>€ 215.954,59</u>	
6	Importo del ribasso d'asta (-29,1120%)	€ 525.851,52	
	Importo al netto ribasso compreso oneri	<u>€ 55.818,07</u>	
7	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.		
	Totale dei lavori al netto del ribasso compreso oneri	€ 581.669,59	581.669,59
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	IVA 10% su importo lavori di recupero	€ 58.166,96	
2	Espropri, spese di registro e trascrizione comp occup. temp	€ 86.396,89	
3	Spese per indagini geognostiche in situ,	€ 5.947,31	
4	Studio geologico e direzione delle indagini (iva ed oneri inclusi)	€ 9.606,84	
5	Competenze spese tecniche cassa 4% compresa	€ 91.786,06	
6	Competenze spese tecniche PSV cassa 4% compresa)	€ 13.183,82	
7	Incentivi ex art. 113	€ 12.000,00	
8	Competenze collaudo statico compresa (cassa e oneri)	€ 7.507,40	
9	Oneri di conferimento a discarica IVA compresa	€ 8.540,00	
10	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 6.058,91	
11	Indagini e prove di laboratorio su cls e ferri	€ 1.500,00	
12	Contributo ANAC	€ 375,00	

13	Perizia Covid		<u>€ 15.250,79</u>	
		Sommano	€ 316.319,98	316.319,98
C ECONOMIE				
1	Ribasso d'asta sui lavori principali IVA compresa (90% quota regionale)		€ 200.069,33	
2	Ribasso d'asta maggiori lavori per € 27.415,16 IVA compresa (90% quota regionale)		<u>€ 7.901,30</u>	
	Somma ribasso regionale		€ 207.970,63	207.970,63
1	Ribasso d'asta sui lavori principali IVA compresa (10% quota comunale)		€ 22.229,93	
2	A detrarre per riutilizzo per parte dei maggiori lavori		<u>€ 20.209,02</u>	
3	Ribasso d'asta maggiori lavori per € 27.415,16 IVA compresa (10% quota comunale)		€ 798,11	
4	Ribasso d'asta maggiori lavori per € 20.209,02 IVA compresa (10% quota comunale)		<u>€ 6.471,57</u>	
	Somma ribasso Comunale		€ 9.290,59	<u>9.290,59</u>
	Importo complessivo del progetto variato			€ 1.115.250,79
D COSTI "COVID 19" (l. 120/2020 ART. 8 COMMA4° LETT b)				
1	A detrarre i costi COVID 19 compreso IVA al 10% da recuperare su economia del ribasso d'asta sui maggiori lavori complessivi e imprevisi		€ 15.250,79	<u>€ 15.250,79</u>
	Importo totale del finanziamento			€ 1.100.000,00

Di approvare la perizia di assestamento contabile finale promossa e redatta dal Direttore dei lavori acquisita al protocollo generale del Comune al prot. n.3079 in data 18.07.2022, composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica sulle ragioni della perizia di assestamento;
2. Perizia di assestamento contabile finale;
3. Quadro di Raffronto tra P.V.S e assestamento contabile finale;
4. Sommario della perizia di assestamento contabile finale
5. Compendio dei verbalki di pesatura.

Di trasmettere la presente all'ente finanziatore "Assessorato Regionale delle Infrastrutture e mobilità- Dipartimento Infrastrutture, mobilità e trasporti - Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative" per gli opportuni provvedimenti di competenza;

proponente
Sindaco
Sebastiano Adamo



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Presa atto del D.R.S. N. 1039/22 e approvazione perizia di assestamento contabile finale
"Lavori di Realizzazione di un centro consortile per attività culturali folcloristiche nel Palazzo
Minneci a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017.

- CUP E69J11000750006

CIG: 81734028B2

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario,
Visto il D.lgs.n° 267/2000, visto il vigente Regolamento di
contabilità, ai sensi dell'art.13 della L.R. 03/12/1991, n.44

Somma stanziata + _____
Impegni già assunti - _____
Disponibilità attuale = _____

ATTESTA

Come da prospetto accanto, la copertura finanziaria.
Della complessiva spesa derivante dal presente atto

Somma impegnata con il
presente provvedimento € _____

di € _____

Somma disponibile = _____

all'intervento _____ Cap. _____

Data _____

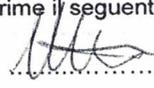
competenza _____ residui _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera i) della L.R.11/12/91, n.48, come integrato dall'art.12 della L.R.
23/12/2000, n.30 sulla presente proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono parere di cui al seguente
prospetto:

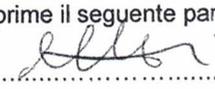
IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime il seguente parere: **FAVOREVOLE**

Data 25-07-2022 Il Responsabile 

IL RESPONSABILE DI
RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime il seguente parere:

Data 25-07-2022 Il Responsabile 

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione del Sindaco in data _____, avente per
Oggetto: Presa atto del D.R.S. N. 1039/22 e approvazione perizia di assestamento contabile finale
"Lavori di Realizzazione di un centro consortile per attività culturali folcloristiche nel Palazzo
Minnecci a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017.
- CUP E69J11000750006 CIG: 81734028B2

Considerato che la proposta é corredata dai pareri e dalla attestazione prescritti dagli art.53 della
legge 8 giugno 1990, n.142, come recepita dalla L.R. n. 48/91 e modificata dall'art. 12 comma 1°
della L.R. n. 30/2000, favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti come da relazioni
in calce alla proposta medesima;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime legalmente espressa e verificata dal Presidente

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta nel testo risultante nella premessa che, unitamente ai pareri su di
essa apposti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

IL PRESIDENTE
F.to Adamo Sebastiano

L'Assessore Anziano
F.to Ciarlo Francesco



Segretario Generale
F.to Mignone Antonio Giuseppe

CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Motta d'Affermo 25/07/2022



Segretario Generale
[Signature]

Il Sottoscritto Segretario Generale, Visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:
E' stata comunicata con apposito elenco ai Consiglieri Comunali ai sensi dell'art.199 comma 3° della L.R. n. 16/63.

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA'

___ E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art.12 comma 1° della L. R. n. 44/91
(decorsi giorni 10 dalla data di pubblicazione)
___ E' divenuta esecutiva il 25/07/2022 ai sensi dell'art.12 comma 2° della L. R. n. 44/91
(per dichiarazione di immediata esecutività)

Motta d'Affermo 25/07/2022



Segretario Generale
[Signature]

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 11 della L.R.n.44/91 che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____
E che contro la stessa non sono stati prodotti a quest'ufficio opposizioni o reclami.

Motta d'Affermo _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale
