

COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO

PROVINCIA DI MESSINA
AREA TECNICA

Prot. n. 771 utc

Li, 11/09/2021

Al Sig. Sindaco

Al Segr. Comunale

Al Responsabile del servizio
finanziario

LL.SS.

Oggetto: Trasmissione determinazione n. 188 del 11.09.2021

Ai sensi dell'art. 26 del Reg. di organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della G. C. n. 22 in data 02/05/2011, esecutiva, si trasmette in allegato copia della determinazione indicata in oggetto.

 Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Gaspare Antonino Calantoni



COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
n.188 del 11.09.2021

OGGETTO: Presa atto determina CEV n. 90 del 03.09.2021 di aggiudicazione procedura di affidamento dei lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento barriere architettoniche dell'edificio destinato a scuola media del Comune di Motta d'Affermo (ME) a ridotto impatto ambientale d.m. 11/10/2017 - CUP: E63C17000090007

Proposta di determinazione

VISTI gli art. 54 - 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, come recepiti dall'art.1, comma 1, lett.i), della L.R. 11.12.1991, n.48, in base ai quali l'Ordinamento Finanziario e contabile degli EE. LL. è riservato alla Legge dello Stato;

VISTA la Circolare della Regione Siciliana - Assessorato Enti Locali 13.04.2001, n.2 dalla quale emerge, tra l'altro, la diretta applicazione, in tema di ordinamento contabile e finanziario degli Enti Locali, delle disposizioni contenute nella parte II^A del D.Leg.vo n.267/2000;

VISTO l'art. 183 comma 9 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n 267 ai sensi del quale si rinvia al Regolamento di contabilità la disciplina delle modalità attraverso cui i Responsabili dei servizi provvedono ad assumere gli atti di loro competenza;

VISTO l'art. 31, comma 1, del vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 29.06.1998, ai sensi del quale viene disposto tra l'altro che i Responsabili dei Servizi, nell'ambito delle attribuzioni ad essi demandate dalla Legge e dallo Statuto, adottano atti che comportano impegni di spesa nei limiti dei fondi previsti in bilancio ed il successivo comma 2, con cui viene stabilito che gli atti d'impegno relativi a competenze gestionali, anche in attuazione del piano esecutivo di gestione, sono assunti dai Responsabili dei Servizi con proprie determinazioni;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 22 del 02.05.2011, in cui vengono analiticamente individuati i provvedimenti la cui competenza per l'adozione viene attribuita agli Organi amministrativi e tra i quali in particolare i provvedimenti comportanti impegni di spesa, e gli atti consequenziali;

PREMESSO che:

- Il Comune di Motta d'Affermo è proprietario dell'edificio scolastico adibito a scuola media, ubicato in via Padre Annibale di Francia snc (edificio scolastico cod. ARES 0830593936);
- Il Comune di Motta d'Affermo ha ritenuto necessario i lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento barriere architettoniche dell'edificio destinato a

scuola media del Comune di Motta d'Affermo (ME) a ridotto impatto ambientale d.m. 11/10/2017 -

- Con delibera di Giunta Municipale n. 52 del 19/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo;
- L'attuazione degli interventi per un importo complessivo stimato dell'opera pari a € 990.000,00, di cui € 737.920,26 per lavori ed € 252.079,74 è finanziata dal MIUR con un contributo complessivo di € 990.000,00 approvato con Decreto MIUR n. 71 del 25/07/2020 (pubblicato sulla GURI serie generale n. 237 del 24/09/2020) Edificio Codice ARES: 0830593936 .
- Con Determinazione del Comune di Motta d'Affermo n. 164 del 09/08/2021 e Determina CEV n. 79/2021 del 11/08/2021, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Motta d'Affermo, socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, con carattere di urgenza, per l'affidamento in appalto dei lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento delle barriere architettoniche dell'edificio destinato a scuola media del Comune di Motta d'Affermo, ubicato in via Padre Annibale di Francia snc (edificio scolastico cod. ARES 0830593936), a ridotto impatto ambientale D.M. 11/10/2017–CIG:8868645D5D -CUP: E63C17000090007;
- In data 11/08/2021 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>;
- Con determina CEV n. 90 del 03.09.2021 sono stati approvati i verbali di gara n.1, n.2, n.3, n. 4 e la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP a favore di CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875 e aggiudicata la procedura in oggetto al CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, con sede legale in Viale Europa n. 137 – 95041 Caltagirone (CT) - C.F./P.IVA 04908490875, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 26,13% rispetto all'importo posto a base di gara e quindi un corrispondente importo offerto pari a € 501.854,50 oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 58.545,01 ed ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori Edile V.N.A. Soc. Coop. C.F./P.IVA 02272060845. Il Concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA ;
- Con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 143 del 15/11/2017 è stato nominato Responsabile Unico del procedimento il Geom. Giuseppe Dinoto dipendente comunale in servizio presso l'Area Tecnica del Comune di Motta d'Affermo;

VISTO il Decreto Legislativo 30/03/2001, n.165;

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge 8/06/1990, n.142 nella parte in cui è stata recepita dalla L.R. 11/12/1991, n.48;

VISTA la Legge 7/08/1990, n.241, come recepita dalla L.R.30/4/1991, n.10 e s.m.i.;

VISTO l'art. 2, comma 3, della L.R. 07.09.1998, n. 23 con cui vengono recepite alcune disposizioni della L. 15.05.1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 30 del 23.12.2000;

VISTA la L.R. n. 22 del 16.12.2008;

VISTO il Titolo IV dello Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi

VISTA la circolare prot. 86313 /drt del 04.05.2016 del dipartimento regionale tecnico della Regione Sicilia;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

Di prendere atto della determina CEV n. 90 del 03.09.2021 con la quale sono stati approvati i verbali di gara n.1, n.2, n.3, n. 4 e la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP a favore di CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875 e aggiudicata la procedura in oggetto al CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, con sede legale in Viale Europa n. 137 – 95041 Caltagirone (CT) - C.F./P.IVA 04908490875, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 26,13% rispetto all'importo posto a base di gara e quindi un corrispondente importo offerto pari a € 501.854,50 oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 58.545,01 ed ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori Edile V.N.A. Soc. Coop. C.F./P.IVA 02272060845;

Di pubblicare il presente provvedimento All'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi;

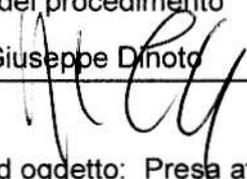
Di trasmettere all'Ufficio Trasparenza per l'eventuale pubblicazione delle informazioni nel sito istituzionale del Comune nella pertinente sezione di "Amministrazione trasparente".

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione nei termini di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Motta d'Affermo li 11.09.2021

Il Responsabile del procedimento

Geom. Giuseppe Dinoto



Vista la proposta di determinazione meglio indicata in premessa, avente ad oggetto: Presa atto determina CEV n. 90 del 03.09.2021 di aggiudicazione procedura di affidamento dei lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento barriere architettoniche dell'edificio destinato a scuola media del Comune di Motta d'Affermo (ME) a ridotto impatto ambientale d.m. 11/10/2017 - CUP: E63C17000090007

Vista la determina Sindacale n. 11 del 15.07.2019 esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva nominato Responsabile dell'Area Tecnica l'ing. Basilio A. Calantoni.

DETERMINA

Di approvare integralmente la proposta come sopra descritta.

Motta d'Affermo, li 11.09.2021

Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Basilio A. Calantoni





**Determina n. 90/2021
del 03/09/2021**

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, CON CARATTERE DI URGENZA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'EDIFICIO DESTINATO A SCUOLA MEDIA DEL COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO (ME) A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 11/10/2017. CIG 8868645D5D - CUP: E63C17000090007.

IL PRESIDENTE DEL CONSORZIO CEV

Premesso che con Determinazione del Comune di Motta d'Affermo n. 164 del 09/08/2021 e Determina CEV n. 79/2021 del 11/08/2021, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Motta d'Affermo, socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it> la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, con carattere di urgenza, per l'affidamento in appalto dei lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento delle barriere architettoniche dell'edificio destinato a scuola media del Comune di Motta d'Affermo, ubicato in via Padre Annibale di Francia snc (edificio scolastico cod. ARES 0830593936), a ridotto impatto ambientale D.M. 11/10/2017 – CIG: 8868645D5D - CUP: E63C17000090007, come meglio dettagliato nel progetto e nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

Premesso che il Comune di Motta d'Affermo ha individuato come importo posto a base di gara l'importo pari a € 679.375,25 oltre € 58.545,01 per costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, come da progetto esecutivo;

Premesso che l'importo complessivo dei lavori da affidare è pari a € 737.920,26 oltre ad IVA e che l'importo complessivo stimato dell'opera è pari a € 990.000,00, di cui € 737.920,26 per lavori ed € 252.079,74 per somme a disposizione del Comune di Motta d'Affermo, così come risulta dall'elaborato del progetto esecutivo "allegato 1 - Relazione tecnica generale e Quadro Economico riepilogativo", come meglio dettagliato nel progetto esecutivo e nella documentazione di gara;

Premesso che in data 11/08/2021 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it>, inviando contestualmente la lettera d'invito agli operatori economici invitati, e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Motta d'Affermo, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Premesso che sono stati invitati i seguenti operatori economici individuati dal Comune di Motta d'Affermo dall'Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, OG1 classifica III, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli stessi, come da elenco del Comune agli atti:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;

Consorzio CEV

Sede legale: Via Antonio Pacinotti 4/b, 37135 Verona

Reg.Impr.VR/C.F./P.I. 03274810237 - REA 323620

Tel. 045 8001530 – info.stazioneappaltante@consorzioccv.it – info.operatoreeconomico@consorzioccv.it – www.consorzioccv.it



- B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04446360820;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;
- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, P.IVA 05459470828;
- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- LUICAN GROUP SRL, P.IVA 01908540857;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

Premesso che in data 26/08/2021 ore 17:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte e che entro tale termine sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;
- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

Premesso che il RUP dott. Alberto Soldà ha proceduto all'esame delle offerte pervenute;

Richiamati i seguenti verbali di gara, relativi alle attività svolte dal RUP:

- verbale n. 1 - seduta pubblica del 27/08/2021 di apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti i concorrenti partecipanti;
- verbale n. 2 - seduta pubblica del 27/08/2021 di apertura ed esame della documentazione economica da cui si evince l'esclusione automatica delle offerte anomale degli operatori ELCAL SRL, SPALLINA LUCIO SRL e C. & P. SRL, la formazione della graduatoria finale e la necessità di richiedere chiarimenti al concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA risultato primo in graduatoria in merito alla discrepanza rilevata ai fini della verifica della congruità;
- verbale n. 3 - seduta riservata del 01/09/2021 e del 02/09/2021 relativo all'esame e valutazione dei chiarimenti pervenuti;
- verbale n. 4 – seduta pubblica del 03/09/2021 di formulazione della proposta di aggiudicazione;

DETERMINA

Consorzio CEV

Sede legale: Via Antonio Pacinotti 4/b, 37135 Verona

Reg.Impr.VR/C.F./P.I. 03274810237 - REA 323620

Tel. 045 8001530 – info.stazioneappaltante@consorziocev.it – info.operatoreeconomico@consorziocev.it – www.consorziocev.it



- 1) Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante del presente provvedimento.
- 2) Di approvare i sopraccitati verbali e la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP a favore di CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- 3) Di aggiudicare la procedura in oggetto a **CONSORZIO STABILE APPALTITALIA**, con sede legale in Viale Europa n. 137 – 95041 Caltagirone (CT) - C.F./P.IVA 04908490875, che ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori Edile V.N.A. Soc. Coop. C.F./P.IVA 02272060845. Il Concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA ha offerto un **ribasso percentuale pari al 26,13%** rispetto all'importo posto a base di gara e quindi un corrispondente importo offerto pari a € 501.854,50 oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 58.545,01. Come indicato nella documentazione di gara, essendo l'appalto a misura il ribasso percentuale offerto verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi";
- 4) di dare atto che l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 diverrà efficace a seguito dell'esito della verifica del possesso dei requisiti.

Verona, 03/09/2021

IL PRESIDENTE DEL CONSORZIO CEV

Dott. Andrea Augusto Tasinato

(firmato digitalmente)

Consorzio CEV

Sede legale: Via Antonio Pacinotti 4/b, 37135 Verona

Reg.Impr.VR/C.F./P.I. 03274810237 - REA 323620

Tel. 045 8001530 – info.stazioneappaltante@consorziocev.it – info.operatoreeconomico@consorziocev.it – www.consorziocev.it

VERBALE DI GARA

VERBALE N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT.B) D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, CON CARATTERE DI URGENZA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'EDIFICIO DESTINATO A SCUOLA MEDIA DEL COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO (ME) A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 11/10/2017.

CIG: 8868645D5D - CUP E63C17000090007

Importo a base di gara € 679.375,25 oltre € 58.545,01 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 (Legge 120/2020)

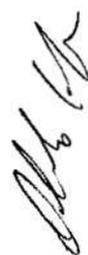
L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 27 del mese di agosto alle ore 9:05 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini dell'apertura e della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina del Comune di Motta d'Affermo n. 164 del 09/08/2021 e Determina CEV n. 79/2021 del 11/08/2021, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Motta d'Affermo, socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, con carattere di urgenza, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento delle barriere architettoniche dell'edificio destinato a scuola media del Comune di Motta d'Affermo (ME) a ridotto impatto ambientale D.M. 11/10/2017", invitando i seguenti operatori economici individuati dal Comune di Motta d'Affermo dall'Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, OG1 classifica III, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli stessi, come da elenco del Comune agli atti:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;
- B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04446360820;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;



- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, P.IVA 05459470828;
- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- LUICAN GROUP SRL, P.IVA 01908540857;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

- in data 11/08/2021 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente la lettera d'invito agli operatori economici invitati sopra indicati, e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Motta d'Affermo, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- in data 26/08/2021 ore 17:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;
- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

DATO ATTO che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti legali rappresentanti o delegati degli operatori economici partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP procede alle ore 9:09 con l'APERTURA DEL PLICO presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it>.

Il RUP procede quindi all'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> alle ore 9:10 e a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 15 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da AVENI SRL; il RUP rileva dalla documentazione presentata che il concorrente ha partecipato in forma singola, è una PMI, non utilizza l'avvalimento e intende subappaltare alcune lavorazioni per la quota del 30%. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da C. & P. SRL; il RUP rileva dalla documentazione presentata che il concorrente ha partecipato in forma singola, è una PMI, non utilizza l'avvalimento e intende subappaltare alcune lavorazioni per la quota del 40%. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da CONSORZIO STABILE APPALTITALIA; il RUP rileva dalla documentazione presentata che il concorrente ha partecipato in forma singola indicando Edile V.N.A. Soc. Coop. quale impresa consorziata esecutrice dei lavori, è una PMI, non utilizza l'avvalimento e intende subappaltare alcune lavorazioni per la quota del 40%. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da ECOEDIST SRL; il RUP rileva dalla documentazione presentata che il concorrente ha partecipato in forma singola, è una PMI (microimpresa), non utilizza l'avvalimento e intende subappaltare alcune lavorazioni nei limiti consentiti. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da ELCAL SRL; il RUP rileva dalla documentazione presentata che il concorrente ha partecipato in forma singola, è una PMI, non utilizza l'avvalimento e intende subappaltare alcune lavorazioni per la quota del 40%. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Alle ore 13:30 il RUP sospende la seduta.

Alle ore 14:30 il RUP riapre la seduta, riprendendo l'esame della documentazione.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da IMPRESA SORBELLO ALFIO; il RUP rileva dalla documentazione presentata che il concorrente ha partecipato in forma singola, è una PMI (microimpresa), non utilizza l'avvalimento e intende subappaltare alcune lavorazioni nei limiti consentiti. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da OLIVERI & DISALVO SRL; il RUP rileva dalla documentazione presentata che il concorrente ha partecipato in forma singola, è una PMI, non utilizza l'avvalimento e intende subappaltare alcune lavorazioni per la quota del 40%. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da SPALLINA LUCIO SRL; il RUP rileva dalla documentazione presentata che il concorrente ha partecipato in forma singola, è una PMI, non utilizza l'avvalimento e intende subappaltare alcune lavorazioni per la quota del 40%. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede alla verifica delle annotazioni riservate, rilevando che nessuna annotazione risulta essere presente per i concorrenti C. & P. srl, Consorzio Stabile Appaltitalia, Oliveri & Disalvo srl e Impresa Sorbello Alfio e che le annotazioni presenti per i concorrenti Aveni srl, Ecoedist srl, Elcal srl e Spallina Lucio srl non rilevano ai fini della partecipazione alla gara, pertanto non si evidenziano problematiche ai fini dell'ammissione. Il RUP provvede quindi all'acquisizione nel sistema AVCPASS dell'ANAC del PASSOE di tutti i Concorrenti.

Il RUP dichiara ammessi tutti i partecipanti, procedendo ad apporre nel sistema telematico la dicitura "AMMESSO" in corrispondenza di tutti i Concorrenti.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa sono pertanto ammessi al proseguo della gara tutti gli otto Concorrenti partecipanti.

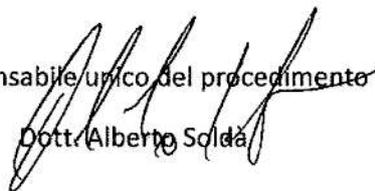
Il RUP alle ore 16:17 procede alla chiusura dell'esame della documentazione amministrativa nella piattaforma, dando atto che procederà senza soluzione di continuità all'apertura della documentazione economica, come previsto nella documentazione di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Alberto Soldà



VERBALE DI GARA

VERBALE N. 2

PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT.B) D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, CON CARATTERE DI URGENZA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'EDIFICIO DESTINATO A SCUOLA MEDIA DEL COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO (ME) A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 11/10/2017.

CIG: 8868645D5D - CUP E63C17000090007

Importo a base di gara € 679.375,25 oltre € 58.545,01 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 (Legge 120/2020)

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 27 del mese di agosto alle ore 16:17 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini dell'apertura e della valutazione della documentazione economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina del Comune di Motta d'Affermo n. 164 del 09/08/2021 e Determina CEV n. 79/2021 del 11/08/2021, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Motta d'Affermo, socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, con carattere di urgenza, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento delle barriere architettoniche dell'edificio destinato a scuola media del Comune di Motta d'Affermo (ME) a ridotto impatto ambientale D.M. 11/10/2017", invitando i seguenti operatori economici individuati dal Comune di Motta d'Affermo dall'Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, OG1 classifica III, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli stessi, come da elenco del Comune agli atti:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;
- B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04446360820;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;
- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, P.IVA 05459470828;
- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- LUICAN GROUP SRL, P.IVA 01908540857;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;

- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

- in data 11/08/2021 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortziocev.it>, inviando contestualmente la lettera d'invito agli operatori economici invitati sopra indicati, e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Motta d'Affermo, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- in data 26/08/2021 ore 17:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;
- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

RICHIAMATO il verbale n. 1 del 27/08/2021 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti i concorrenti partecipanti;

DATO ATTO che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti legali rappresentanti o delegati degli operatori economici partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP procede nel sistema telematico <https://eprocurement.consortziocev.it> alle ore 16:17, quindi senza soluzione di continuità rispetto alla seduta per l'esame della documentazione amministrativa come previsto nei documenti di gara, con all'apertura delle buste telematiche contenenti la DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV e a scaricare tutti i documenti presenti.

La documentazione richiesta dall'art. 16 del disciplinare di gara è composta dall'offerta economica telematica file "SchemaOffertaRound1.xls" e dalla dichiarazione di dettaglio dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ex. art. 95 comma 10 D. Lgs. 50/2016 (modello allegato 4).

Il RUP procede ad esaminare la documentazione dell'operatore AVENI SRL. Il RUP, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto un ribasso percentuale pari al 17,92% rispetto all'importo posto a base di gara, che verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi". Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Il RUP rileva una discrepanza tra gli importi dei costi della manodopera e degli oneri aziendali della sicurezza indicati nel file di offerta economica telematica "SchemaOffertaRound1.xls" e quelli indicati nella dichiarazione di dettaglio. Il RUP si riserva quindi di chiedere chiarimenti nel caso in cui tale offerta risulti la migliore presentata in gara ai fini della valutazione della congruità della medesima. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione dell'operatore C. & P. SRL. Il RUP, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto un ribasso percentuale pari al 30,47% rispetto all'importo posto a base di gara, che verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi". Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Il RUP rileva una discrepanza tra l'importo degli oneri aziendali della sicurezza indicato nel file di offerta economica telematica "SchemaOffertaRound1.xls" e quello indicato nella dichiarazione di dettaglio. Il RUP si riserva quindi di chiedere chiarimenti nel caso in cui tale offerta risulti la migliore presentata in gara ai fini della valutazione della congruità della medesima. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione dell'operatore CONSORZIO STABILE APPALTITALIA. Il RUP, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto un ribasso percentuale pari al 26,13% rispetto all'importo posto a base di gara, che verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi". Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Il RUP rileva una discrepanza tra gli importi dei costi della manodopera e degli oneri aziendali della sicurezza indicati nel file di offerta economica telematica "SchemaOffertaRound1.xls" e quelli indicati nella dichiarazione di dettaglio. Il RUP si riserva quindi di chiedere chiarimenti nel caso in cui tale offerta risulti la migliore presentata in gara ai fini della valutazione della congruità della medesima. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione dell'operatore ECOEDIST SRL. Il RUP, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto un ribasso percentuale pari al 21,57% rispetto all'importo posto a base di gara, che verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi". Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Il RUP rileva che nella dichiarazione di dettaglio mancano le informazioni delle figure professionali ai fini della determinazione del costo della manodopera (CCNL, inquadramento, livello, retribuzione minima mensile, retribuzione media mensile, costo medio annuo totale, numero medio giorni lavorati annuo, etc.); il RUP si riserva pertanto di chiedere il dettaglio in caso risulti la migliore offerta presentata in gara ai fini della valutazione della congruità della medesima. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione dell'operatore ELCAL SRL. Il RUP, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto un ribasso percentuale pari al 32,66% rispetto all'importo posto a base di gara, che verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi". Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Il RUP rileva che nella dichiarazione di dettaglio non sono complete tutte le informazioni delle figure professionali ai fini della determinazione del costo della manodopera, mancano alcuni dati; il RUP si riserva pertanto di chiedere i dati mancanti in caso risulti la migliore offerta presentata in gara ai fini della valutazione della congruità della medesima. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione dell'operatore IMPRESA SORBELLO ALFIO. Il RUP, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto un ribasso percentuale pari al

18,74% rispetto all'importo posto a base di gara, che verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi". Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Il RUP rileva che nella dichiarazione di dettaglio non sono chiare le informazioni fornite delle figure professionali ai fini della determinazione del costo della manodopera; il RUP si riserva pertanto di chiedere chiarimenti in caso risulti la migliore offerta presentata in gara ai fini della valutazione della congruità della medesima. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione dell'operatore OLIVERI & DISALVO SRL. Il RUP, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto un ribasso percentuale pari al 9,50% rispetto all'importo posto a base di gara, che verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi". Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione dell'operatore SPALLINA LUCIO SRL. Il RUP, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto un ribasso percentuale pari al 30,86% rispetto all'importo posto a base di gara, che verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi". Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

A seguito della disamina della documentazione economica il RUP dichiara pertanto AMMESSI tutti i Concorrenti partecipanti, procedendo quindi ad apporre all'interno della piattaforma telematica la dicitura "AMMESSO" in corrispondenza di ciascun Concorrente.

Il RUP alle ore 17:32 dichiara conclusa la disamina della documentazione economica, procedendo alla chiusura della busta nel sistema telematico.

Il RUP prende atto nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it> della seguente graduatoria formatasi:

POS.	CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO	Corrispondente importo offerto in € (esclusi costi della sicurezza non soggetti a ribasso)
1	ELCAL SRL	32,66%	€ 457.491,29
2	SPALLINA LUCIO SRL	30,86%	€ 469.720,05
3	C. & P. SRL	30,47%	€ 472.369,61
4	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	26,13%	€ 501.854,50
5	ECOEDIST SRL	21,57%	€ 532.834,01
6	IMPRESA SORBELLO ALFIO	18,74%	€ 552.060,33

7	AVENI SRL	17,92%	€ 557.631,21
8	OLIVERI & DISALVO SRL	9,50%	€ 614.834,60

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse superiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016 trova applicazione il calcolo dell'anomalia di cui all'art. 97 comma 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs. 50/2016, come richiamato all'art. 19 del disciplinare di gara.

Pertanto il RUP prende atto nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> delle offerte risultate anomale (come da tabella 1 allegata) e procede, ai sensi dell'art. 97 comma 8 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 richiamato all'art. 20 del disciplinare, all'esclusione automatica dalla gara di tali offerte che quindi presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, risultante del 29,15%.

Il RUP dà atto che risultano pertanto esclusi dalla gara, a seguito dell'esclusione automatica operata, i seguenti operatori economici:

- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834.

Il RUP prende atto nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> della nuova graduatoria formata a seguito dell'esclusione automatica delle offerte anomale, che risulta la seguente:

POS.	CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO	Corrispondente importo offerto in € (esclusi costi della sicurezza non soggetti a ribasso)
1	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	26,13%	€ 501.854,50
2	ECOEDIST SRL	21,57%	€ 532.834,01
3	IMPRESA SORBELLO ALFIO	18,74%	€ 552.060,33
4	AVENI SRL	17,92%	€ 557.631,21
5	OLIVERI & DISALVO SRL	9,50%	€ 614.834,60

Il RUP pertanto decide di chiedere chiarimenti al Concorrente primo in graduatoria CONSORZIO STABILE APPALTITALIA in merito alla discrepanza rilevata come da presente verbale.

Il RUP alle ore 17:45 dichiara conclusa la seduta pubblica e chiude le operazioni di gara. Si procederà successivamente con l'invio della richiesta di chiarimenti tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Alberto Soldà

Offerte anormalmente basse

Oggetto: Affidamento dei lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento barriere architettoniche dell'edificio destinato a scuola media del Comune di Motta d'Affermo (ME) a ridotto impatto ambientale D.M. 11/10/2017

Round: 1 - Busta chiusa telematica

Lotto 1 - Lavori di adeguamento sismico, impiantistico e fun... - Ribasso limite: 29.15 % - Base asta ribassabile unitario: 679,375.25 - Base asta non ribassabile: 58,545.01 - Importo stimato: 737,920.26

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
ELCAL SRL	457491.29		32.66	Si
SPALLINA LUCIO SRL	469720.05		30.86	Si
C. & P. S.R.L.	472369.61		30.47	Si
Consorzio Stabile Appaltitalia	501854.50		26.13	No
ECOEDIST SRL	532834.01		21.57	No
IMPRESA SORBELLO ALFIO	552060.33		18.74	No
Aveni srl	557631.21		17.92	No
OLIVERI & DISALVO S.R.L.	614834.60		9.50	No

VERBALE DI GARA

VERBALE N. 3

PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT.B) D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, CON CARATTERE DI URGENZA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'EDIFICIO DESTINATO A SCUOLA MEDIA DEL COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO (ME) A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 11/10/2017.

CIG: 8868645D5D - CUP E63C17000090007

Importo a base di gara € 679.375,25 oltre € 58.545,01 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 (Legge 120/2020)

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 1 del mese di settembre alle ore 11:00 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta riservata, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione dei chiarimenti pervenuti per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina del Comune di Motta d'Affermo n. 164 del 09/08/2021 e Determina CEV n. 79/2021 del 11/08/2021, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Motta d'Affermo, socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, con carattere di urgenza, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento delle barriere architettoniche dell'edificio destinato a scuola media del Comune di Motta d'Affermo (ME) a ridotto impatto ambientale D.M. 11/10/2017", invitando i seguenti operatori economici individuati dal Comune di Motta d'Affermo dall'Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, OG1 classifica III, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli stessi, come da elenco del Comune agli atti:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;
- B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04446360820;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;
- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, P.IVA 05459470828;

- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- LUICAN GROUP SRL, P.IVA 01908540857;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

- in data 11/08/2021 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>, inviando contestualmente la lettera d'invito agli operatori economici invitati sopra indicati, e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Motta d'Affermo, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- in data 26/08/2021 ore 17:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;
- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

RICHIAMATI:

- il verbale n. 1 del 27/08/2021 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti i concorrenti partecipanti;

- il verbale n. 2 del 27/08/2021 relativo all'esame della documentazione economica da cui si evince la formazione della graduatoria e la necessità di richiedere chiarimenti al concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA risultato primo in graduatoria in merito alla discrepanza rilevata ai fini della verifica della congruità;

DATO ATTO che in data 30/08/2021 è stata inviata via PEC, tramite il sistema telematico CEV, la richiesta di chiarimenti al concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, assegnando come termine ultimo per la presentazione degli stessi il giorno 06/09/2021 ore 10;

DATO ATTO che in data 31/08/2021 sono pervenute via PEC le relative spiegazioni, quindi entro il termine stabilito;

TUTTO CIO' PREMESSO

il RUP alle ore 11:05 avvia le operazioni di valutazione dei chiarimenti prodotti. Il RUP rileva che il concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA dichiara che la discrepanza rilevata tra gli importi dei costi della manodopera e degli oneri aziendali della sicurezza indicati nel file di offerta economica telematica "SchemaOffertaRound1.xls" e quelli indicati nella dichiarazione di dettaglio è dovuta a mero errore materiale e che nel file di offerta economica telematica "SchemaOffertaRound1.xls" sono stati dichiarati importi diversi ed erronei a quelli correttamente dichiarati nella dichiarazione di dettaglio allegato "20210811115531330_All_4_Dichiarazione oneri sicurezza e manodopera" presentata in sede di gara, dichiarando altresì che gli importi corretti e validi sono quelli contenuti nel predetto allegato, che provvede a riallegare. Il Concorrente precisa altresì che l'allegato sopra citato contiene altresì le componenti di costo che compongono i costi della manodopera, date dalla somma del

prodotto del costo giornaliero per il numero di giorni stimati per l'esecuzione dei lavori di goni figura professionale indicata e gli oneri aziendali della sicurezza.

Il RUP effettua il controllo del calcolo sopra citato in merito al costo della manodopera, appurando che tale somma è effettivamente pari a € 157.724,00, valore indicato come importo complessivo delle spese relative ai costi della manodopera da utilizzare per le prestazioni contrattuali nella dichiarazione di dettaglio allegato "20210811115531330_All_4_Dichiarazione oneri sicurezza e manodopera".

In merito agli oneri della sicurezza aziendali dichiarati nella dichiarazione di dettaglio allegato "20210811115531330_All_4_Dichiarazione oneri sicurezza e manodopera", il RUP rileva che alla voce n. 4 è presente un errore di calcolo relativo alla somma degli importi unitari ivi indicati. Il RUP pertanto decide di chiedere ulteriori chiarimenti in merito al concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA.

Il RUP alle ore 12:00 sospende la seduta, in attesa degli ulteriori chiarimenti. Si procederà successivamente con l'invio della richiesta degli ulteriori chiarimenti tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorziocev.it>.

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 2 del mese di settembre alle ore 17:30 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta riservata, è presente il RUP dott. Alberto Soldà per proseguire la seduta e la valutazione dei chiarimenti per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che in data 02/09/2021 è stata inviata via PEC, tramite il sistema telematico CEV, ulteriore richiesta di chiarimenti al concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, assegnando come termine ultimo per la presentazione degli stessi il giorno 03/09/2021 ore 9;

DATO ATTO che in data 02/09/2021 sono pervenute via PEC le relative spiegazioni, quindi entro il termine stabilito;

il RUP alle ore 17:30 riprende la seduta e avvia le operazioni di valutazione degli ulteriori chiarimenti prodotti. Il RUP rileva che il concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA dichiara che per mera svista nel praticare la sommatoria della singole voci componenti gli oneri aziendali della sicurezza, relativamente al punto 4 dell'allegato "20210811115531330_All_4_Dichiarazione oneri sicurezza e manodopera" è stato indicato un totale di € 6.500,00 a fronte invece dell'importo corretto di € 7.500,00 conseguentemente il totale complessivo corretto degli oneri aziendali della sicurezza è pari ad € 20.200,00 anziché € 19.200,00 ciò dovuto appunto all'errore di calcolo suddetto. Il Concorrente chiede di considerare corretti e validi gli importi di cui al predetto allegato "20210811115531330_All_4_Dichiarazione oneri sicurezza e manodopera", nella seguente misura: al punto 4 del predetto allegato per un totale di € 7.500,00 e conseguentemente per un totale complessivo corretto degli oneri aziendali della sicurezza di € 20.200,00.

Il RUP considera applicabile al caso di specie quanto affermato dalla giurisprudenza in materia di anomalia, da ultimo sentenza del T.A.R. Lombardia, sex. I, 4 marzo 2019 n. 212 dove si afferma che "*nel subprocedimento di verifica dell'anomalia l'impresa può rimodulare le quantificazioni dei costi e dell'utile, purché non ne risulti una modifica degli elementi compositivi tale da pervenire ad un aliud pro alio rispetto a quanto inizialmente offerto*" (cfr. sentenza T.A.R. Lazio Roma, sez. II, 18 maggio 2017 n. 5899) e che "*nell'ambito del contraddittorio, a fronte dell'immodificabilità dell'offerta sono tuttavia modificabili le relative giustificazioni, ed in particolare sono consentite giustificazioni sopravvenute e compensazioni tra sottostime e sovrastime, purché l'offerta risulti nel suo complesso affidabile al momento dell'aggiudicazione e a tale momento dia garanzia di una seria esecuzione del contratto*" (cfr. Cons. Stato, Sez. V, 22 maggio

2015 n. 2581; Cons. Stato, Sez. VI, 20 settembre 2013, n. 4676; in termini, Sez. V, 2 luglio 2012, n. 3850; Sez. VI, 7 febbraio 2012, n. 636).

Pertanto il RUP decide di considerare dettagliata ed esaustiva la documentazione presentata, ritenendo congrua l'offerta presentata e quindi assolta la valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. c) e d) del D. Lgs. 50/2016, come previsto all'art. 21 del disciplinare di gara.

Alle ore 18:00 viene chiusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento


Dott. Alberto Soldà

VERBALE DI GARA

VERBALE N. 4

PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT.B) D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, CON CARATTERE DI URGENZA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'EDIFICIO DESTINATO A SCUOLA MEDIA DEL COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO (ME) A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 11/10/2017.

CIG: 8868645D5D - CUP E63C17000090007

Importo a base di gara € 679.375,25 oltre € 58.545,01 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 (Legge 120/2020)

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 3 del mese di settembre alle ore 10:00 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della formulazione della proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina del Comune di Motta d'Affermo n. 164 del 09/08/2021 e Determina CEV n. 79/2021 del 11/08/2021, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Motta d'Affermo, socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, con carattere di urgenza, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale con abbattimento delle barriere architettoniche dell'edificio destinato a scuola media del Comune di Motta d'Affermo (ME) a ridotto impatto ambientale D.M. 11/10/2017", invitando i seguenti operatori economici individuati dal Comune di Motta d'Affermo dall'Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, OG1 classifica III, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli stessi, come da elenco del Comune agli atti:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;
- B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04446360820;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;
- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, P.IVA 05459470828;

- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- LUICAN GROUP SRL, P.IVA 01908540857;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

- in data 11/08/2021 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente la lettera d'invito agli operatori economici invitati sopra indicati, e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Motta d'Affermo, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- in data 26/08/2021 ore 17:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- AVENI SRL, P.IVA 02675130831;
- C. & P. SRL, P.IVA 02710410834;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, P.IVA 04908490875;
- ECOEDIST SRL, P.IVA 03212420834;
- ELCAL SRL, P.IVA 02428150847;
- IMPRESA SORBELLO ALFIO, P.IVA 00495390874;
- OLIVERI & DISALVO SRL, P.IVA 04943590820;
- SPALLINA LUCIO SRL, P.IVA 06064050823;

RICHIAMATI:

- il verbale n. 1 del 27/08/2021 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti i concorrenti partecipanti;

- il verbale n. 2 del 27/08/2021 relativo all'esame della documentazione economica da cui si evince la formazione della graduatoria e la necessità di richiedere chiarimenti al concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA risultato primo in graduatoria in merito alla discrepanza rilevata ai fini della verifica della congruità;

- il verbale n. 3 del 01/09/2021 e del 02/09/2021 relativo all'esame, in seduta riservata, dei chiarimenti pervenuti;

DATO ATTO che in data 31/08/2021 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti legali rappresentanti o delegati degli operatori economici partecipanti;

TUTTO CIO' PREMESSO

il RUP, facendo riferimento alle spiegazioni pervenute dal concorrente CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, dichiara che le stesse, dopo attenta valutazione come da verbale n. 3 sopra richiamato, sono dettagliate ed esaustive quindi accoglibili e che pertanto l'offerta presentata risulta congrua.

Il RUP conferma pertanto la graduatoria precedentemente formatasi, come risultante dal verbale n. 2 sopra richiamato:

POS.	CONCORRENTE	RIBASSO %	Corrispondente importo offerto in € (esclusi costi
------	-------------	-----------	--

		OFFERTO	della sicurezza non soggetti a ribasso)
1	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	26,13%	€ 501.854,50
2	ECOEDIST SRL	21,57%	€ 532.834,01
3	IMPRESA SORBELLO ALFIO	18,74%	€ 552.060,33
4	AVENI SRL	17,92%	€ 557.631,21
5	OLIVERI & DISALVO SRL	9,50%	€ 614.834,60

Il RUP formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente **CONSORZIO STABILE APPALTITALIA** che ha offerto un ribasso percentuale pari al **26,13%** rispetto all'importo posto a base di gara e quindi un corrispondente importo offerto pari a € 501.854,50 oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 58.545,01. Come indicato nella documentazione di gara, essendo l'appalto a misura il ribasso percentuale offerto verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari elencati nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 9 - Elenco dei prezzi" e nell'elaborato del progetto esecutivo "allegato 10 - Analisi dei prezzi".

Il RUP alle ore 10:10 dichiara conclusa la seduta pubblica e chiude le operazioni di gara; il RUP dà atto che si procederà successivamente ad attivare nel sistema AVCPass dell'ANAC la verifica dei requisiti generali e speciali sul miglior offerente **CONSORZIO STABILE APPALTITALIA**.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Alberto Soldà

