

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Proponente: Sindaco

Proposta del _____

Oggetto: Approvazione 2° perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. all'art. 106, comma 1, lett. e del D.Lgs. 50/2016, per "Lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Palazzo Municipale sito in Motta D'Affermo (ME)" a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017.

Importo complessivo € 479.700,00

CUP E61H16000080002

CIG 7992455E80

Premesso:

Che con delibera di G.M. n. 9 del 05.02.2018 è stato preso atto del D.D.G. n. 918 del 15.11.2017 del Dipartimento della Protezione Civile della Regione Siciliana con la quale è stata resa pubblica la graduatoria della O.C.D.P.C. n. 293/15 art. 2, comma 1 lett. b relativa all'edilizia pubblica strategica dalla quale questo Comune risulta essere ammesso al contributo di € 479.700,00 per i lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del palazzo Municipale sito in Motta d'Affermo.

Che con determina Dirigenziale n.153 del 26.10.2016, è stato affidato l'incarico esterno alla Società SG INARCH srls, con sede legale in via Della Fiaccola, 14 -95128 Catania (CT), avente come amministratore e socio unico l'Ing Saitta Gaetano per la redazione del progetto esecutivo Direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per i lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del palazzo Municipale sito in Motta d'Affermo.

Che con determina Dirigenziale n. 16 del 29.01.2018 è stato nominato R.U.P. il dipendente comunale geom. Giuseppe Dinoto;

Che con delibera di G.M. n. 42 del 30/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo di che trattasi per l'importo complessivo di € 479.700,00 di cui € 352.450,00 per lavori ed € 127.250,00 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale e per l'importo complessivo di € 479.700,00;

Che a seguito di procedure di gara, con Determina dirigenziale n. 123 del 29.07.2019 è stata aggiudicata, ai sensi dell'art. 32, comma 5, e ss.mm.ii. alla D.L.M. COSTRUZIONI SRL con sede a Barcellona Pozzo di Gotto (ME) in via S. Andrea n. 215/E - P.IVA 03036160830 che ha offerto il ribasso del 40,8672% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € 322.870,69, quindi per l'importo pari a € 190.922,48 oltre gli oneri per la sicurezza di € 29.579,31 non ribassabili, per un totale offerto di € 220.501,79 i "Lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Palazzo Municipale sito in Motta D'Affermo (ME)" a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017;

Che a seguito dell'aggiudicazione con determina dirigenziale n. 169 del 21.10.2019 è stato rimodulato il quadro economico;

Che in data 14.10.2019 sono stati consegnati i lavori ai sensi dell'art. 5 comma 9 del D.M. n. 49/2018 all'impresa D.L.M. Costruzioni s.r.l., come risulta da apposito verbale agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Che in data 27.11.2019 è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. 1 registrato all'Agenzia delle entrate Messina, in data 11.12.2019 serie 1T n. 10619 dei lavori di cui trattasi;

Che con verbale del 25.11.2019 sono stati consegnati definitivamente i lavori all'impresa D.L.M. Costruzioni s.r.l. come risulta da apposito verbale agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Che in data 04.03.2020 i lavori sono stati sospesi come risulta da apposito verbale agli atti dell'Ufficio

Che in data 27.05.2020 i lavori sono stati ripresi come risulta da apposito verbale agli atti dell'Ufficio;

Che con delibera di G.M. n. 37 del 19.08.2020 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera per l'importo complessivo di € 479.700,00.

Che in data 26.08.2020 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione e registrato all'Agenzia delle Entrate di Barcellona Pozzo di Gotto in data 27.08.2020 al n. 1026 serie 3.

Che in data 18.11.2020, prot. n.4562, il Direttore dei Lavori ha trasmesso a quest'Amministrazione la perizia di variante in corso d'opera e assestamento somme promossa ai sensi dell'art. all'art. 106, c.1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica integrazione;
- Computo metrico estimativo;
- Schema atto di sottomissione ed nuovi prezzi;
- Quadro di raffronto;

Per l'importo complessivo di €. 479.700,00 come dal seguente quadro economico:

			post gara	1° Variante	2° Variante
A. Importo dei Lavori					
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 40,8672% (comprensivo di manodopera pari ad €. 82.086,33)		€ 190.922,48	€ 190.922,48	€ 193.960,23
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 29.579,31	€ 29.579,31	€ 29.579,31
	Totale importo dei lavori		€ 220.501,79	€ 220.501,79	€ 223.539,54
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione					
B.1	I.V.A. Sui lavori 10%		€ 22.050,18	€ 22.050,18	€ 22.353,95
B.2	Onerario competenze tecniche come da gara espletata, progettazione, direzione dei lavori e contabilità, coordinatore Della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione.		€ 34.441,99	€ 34.441,99	€ 34.441,99
B.3	I.V.A. su B2 22%		€ 7.577,24	€ 7.577,24	€ 7.577,24
B.4	Onerario redazione studio geologico compresi oneri 2%.		€ 3.490,03	€ 3.490,03	€ 3.490,03
B.5	I.V.A. su B4 22%		€ 767,81	€ 767,81	€ 767,81
B.6	Prove e indagini geofisiche		€ 1.725,20	€ 1.725,20	€ 1.725,20
B.7	I.V.A. su B6 22%		€ 379,54	€ 379,54	€ 379,54
B.8	spese per indagini strutturali		€ 5.162,55	€ 5.162,55	€ 5.162,55
B.9	I.V.A. su B8 22%		€ 1.135,76	€ 1.135,76	€ 1.135,76
B.10	Oneri previdenziali su (B2+B14+B.18+B20) 4%		€ 1.940,04	€ 1.885,32	€ 1.868,92
B.11	IVA su (B10) 22%		€ 426,81	€ 414,77	€ 411,16
B.12	Incentivo funzioni tecniche art. 113 dlgs 50/16 - 2%		€ 7.049,00	€ 7.049,00	€ 7.049,00
B.12a	Assicurazione RUP		€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00
B.13	tassa AVCP		€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
B.14	onorario supporto esterno rup		€ 6.595,33	€ 6.595,33	€ 6.595,33
B.15	IVA su (B14) 22%		€ 1.450,97	€ 1.450,97	€ 1.450,97
B.16	Imprevisti + opere in economia max 10% compresa IVA		€ 5.881,91	€ 6.994,23	€ 1.343,36
B.17	Spese per pubblicità e commissione		€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B.18	onorario collaudo statico		€ 4.595,70	€ 4.595,70	€ 4.595,70
B.19	IVA su (B18) 22%		€ 1.011,05	€ 1.011,05	€ 1.011,05
B.20	onorario collaudo amministrativo/certificato regolare esecuzione		€ 2.868,08	€ 1.500,00	€ 1.089,87
B.21	IVA su (B20) 22%		€ 630,98	€ 330,00	€ 239,77
B.22					
B.23	oneri conferimento a discarica si stimano 84t per 12,5€/t		€ 1.050,00	€ 1.673,50	€ 1.673,50
B.24	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.25	Economia del ribasso d'asta sui lavori		€ 131.948,21	€ 131.948,21	€ 134.047,62
B.26	Economia dell'IVA sui lavori ribassati		€ 13.194,82	€ 13.194,82	€ 13.404,76

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.27	Economia onorario collaudo amministrativo/cert. Regolare esecuzione			€ 410,13
B.28	Economia IVA su (B27) 22%			€ 90,23
B.29	Economia Oneri previdenziali su (B27) 4%			€ 16,41
B.30	Economia IVA Oneri previdenziali su (B29) 4%			€ 3,60
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B30)		€ 259.198,21	€ 259.198,21	€ 256.160,46
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)				
			€ 479.700,00	

Che la redazione della 2°perizia di variante in corso d'opera è motivata:

- le variazioni proposte non alterano la natura generale del contratto;
- riguardano modifiche non sostanziali del progetto;
- sono proposte nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Appaltante;

Che la 2° perizia di variante in corso d'opera determina la variazione dell'importo contrattuale con un'incremento di €. 3.037,75 pari al 1,38% dell'importo contrattuale mantenendo inalterato l'importo complessivo del progetto finanziato;

Che per la copertura finanziaria della maggiore spesa sono stati utilizzati una parte degli imprevisti; VISTO lo schema dell'atto di sottomissione e il concordamento del nuovo prezzo, firmato con riserva dall'appaltatore in atti depositato, per l'importo al netto di €. 223.539,54 con un'incremento di spesa rispetto al contratto principale di €. 3.037,75;

CHE la 2 ° perizia appare redatta in conformità alla vigente normativa in materia;

CONSIDERATO che vengono condivise le motivazioni promosse del D.L. adottate per la 2°variante in corso d'opera;

VISTO l'O.A.EE.LL.;

VISTO il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 così come modificato dal D.lgs n. 56/2016 e s.m.ei.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti a seguito dell'entrata in vigore del Codice; -

Tutto ciò premesso;

RITENUTO di provvedere in merito;

PROPONE

1) Di approvare la 2°perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 , relativa ai "Lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Palazzo Municipale sito in Motta D'Affermo (ME)" a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017, promossa e redatta dal Direttore dei lavori Ing Saitta Gaetano, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica integrazione;
- Computo metrico estimativo;
- Schema atto di sottomissione ed nuovi prezzi;
- Quadro di raffronto;

Per l'importo complessivo di €. €. 479.700,00, come dal seguente quadro economico così ripartiti:

		post gara	1°Variante	2°Variante
A. Importo dei Lavori				
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 40,8672% (comprensivo di manodopera pari ad €. 82.086.33)	€ 190.922,48	€ 190.922,48	€ 193.960,23
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.579,31	€ 29.579,31	€ 29.579,31
	Totale importo dei lavori	€ 220.501,79	€ 220.501,79	€ 223.539,54

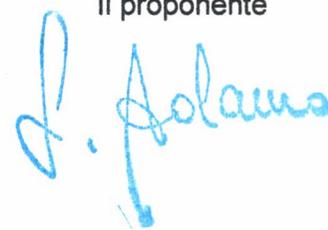
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B.1	I.V.A. Sui lavori 10%	€ 22.050,18	€ 22.050,18	€ 22.353,95
B.2	Onorario competenze tecniche come da gara espletata, progettazione, direzione dei lavori e contabilità, coordinatore Della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione.	€ 34.441,99	€ 34.441,99	€ 34.441,99
B.3	I.V.A. su B2 22%	€ 7.577,24	€ 7.577,24	€ 7.577,24
B.4	Onorario redazione studio geologico compresi oneri 2%.	€ 3.490,03	€ 3.490,03	€ 3.490,03
B.5	I.V.A. su B4 22%	€ 767,81	€ 767,81	€ 767,81
B.6	Prove e indagini geofisiche	€ 1.725,20	€ 1.725,20	€ 1.725,20
B.7	I.V.A. su B6 22%	€ 379,54	€ 379,54	€ 379,54
B.8	spese per indagini strutturali	€ 5.162,55	€ 5.162,55	€ 5.162,55
B.9	I.V.A. su B8 22%	€ 1.135,76	€ 1.135,76	€ 1.135,76
B.10	Oneri previdenziali su (B2+B14+B.18+B20) 4%	€ 1.940,04	€ 1.885,32	€ 1.868,92
B.11	I.V.A. su (B10) 22%	€ 426,81	€ 414,77	€ 411,16
B.12	Incentivo funzioni tecniche art. 113 dlgs 50/16 - 2%	€ 7.049,00	€ 7.049,00	€ 7.049,00
B.12a	Assicurazione RUP	€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00
B.13	tassa AVCP	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
B.14	onorario supporto esterno rup	€ 6.595,33	€ 6.595,33	€ 6.595,33
B.15	I.V.A. su (B14) 22%	€ 1.450,97	€ 1.450,97	€ 1.450,97
B.16	Imprevisti + opere in economia max 10% compresa IVA	€ 5.881,91	€ 6.994,23	€ 1.343,36
B.17	Spese per pubblicità e commissione	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B.18	onorario collaudo statico	€ 4.595,70	€ 4.595,70	€ 4.595,70
B.19	I.V.A. su (B18) 22%	€ 1.011,05	€ 1.011,05	€ 1.011,05
B.20	onorario collaudo amministrativo/certificato regolare esecuzione	€ 2.868,08	€ 1.500,00	€ 1.089,87
B.21	I.V.A. su (B20) 22%	€ 630,98	€ 330,00	€ 239,77
B.22				
B.23	oneri conferimento a discarica si stimano 84t per 12,5€/t	€ 1.050,00	€ 1.673,50	€ 1.673,50
B.24	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.25	Economia del ribasso d'asta sui lavori	€ 131.948,21	€ 131.948,21	€ 134.047,62
B.26	Economia dell'IVA sui lavori ribassati	€ 13.194,82	€ 13.194,82	€ 13.404,76
B.27	Economia onorario collaudo amministrativo/cert. Regolare esecuzione			€ 410,13
B.28	Economia IVA su (B27) 22%			€ 90,23
B.29	Economia Oneri previdenziali su (B27) 4%			€ 16,41
B.30	Economia IVA Oneri previdenziali su (B29) 4%			€ 3,60
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B30)	€ 259.198,21	€ 259.198,21	€ 256.160,46
TOTALE COMPLESSIVO RICHiesto A FINANZIAMENTO (A+B)				
			€ 479.700,00	

2) Di attestare che l'importo contrattuale determinato dalla suddetta 2°perizia di variante a favore della ditta appaltatrice ditta D.L.M. COSTRUZIONI SRL con sede a Barcellona Pozzo di Gotto (ME) in via S. Andrea n. 215/E - P.IVA 03036160830 è di €. 223.539,54, di cui per lavori €. 193.960,23 oltre gli oneri per la sicurezza di €. 29.579,31 non ribassabili, così come debitamente riportato e motivato in premessa.

3) Di approvare lo schema dell'atto di sottomissione e il nuovo prezzo firmati con riserva dall'impresa D.L.M. COSTRUZIONI SRL in merito alla variante in parola, in atti depositato, che conferma il sopracitato importo contrattuale.

4) Di applicare al nuovo prezzo non previsto nel contratto d'appalto lo stesso ribasso d'asta sancito nel contratto originario.

Il proponente

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "S. Solano", is written below the text "Il proponente". The signature is cursive and somewhat stylized.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione 2° perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. all'art. 106, comma 1, lett. e del D.Lgs. 50/2016, per "Lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Palazzo Municipale sito in Motta D'Affermo (ME)" a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017.

Importo complessivo € 479.700,00

CUP E61H16000080002

CIG 7992455E80

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario , Visto il D.lgs.n° 267/2000, visto il vigente Regolamento di contabilità, ai sensi dell'art.13 della L.R. 03/12/1991, n.44	Somma stanziata + _____ Impegni già assunti - _____ Disponibilità attuale = _____
ATTESTA Come da prospetto accanto, la copertura finanziaria. Della complessiva spesa derivante dal presente atto	Somma impegnata con il presente provvedimento € _____
di € _____	Somma disponibile = _____
all'intervento _____ Cap. _____	Data _____
competenza _____ residui _____	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera i) della L.R.11/12/91, n.48, come integrato dall'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30 sulla presente proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
	Data Il Responsabile 
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime il seguente parere:
	Data Il Responsabile 

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione del Sindaco in data _____, avente per Oggetto: Approvazione 2° perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. all'art. 106, comma 1, lett. e del D.Lgs. 50/2016, per "Lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Palazzo Municipale sito in Motta D'Affermo (ME)" a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017.

Importo complessivo €.479.700,00

CUP E61H16000080002

CIG 7992455E80

Considerato che la proposta é corredata dai pareri e dalla attestazione prescritti dagli art.53 della legge 8 giugno 1990, n.142, come recepita dalla L.R. n. 48/91 e modificata dall'art. 12 comma 1° della L.R. n. 30/2000, favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti come da relazioni in calce alla propòsta medesima;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime legalmente espressa e verificata dal Presidente

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta nel testo risultante nella premessa che, unitamente ai pareri su di essa apposti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

IL PRESIDENTE

F.to S. ADAMO

L'Assessore Anziano

F.to BARBERI

Il Segretario Generale

F.to A. NICROWI

CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Motta d'Affermo 30-11-2020

Il Segretario Generale

F.to A. NICROWI

Il Sottoscritto Segretario Generale, Visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata comunicata con apposito elenco ai Consiglieri Comunali ai sensi dell'art.199 comma 3° della L.R. n. 16/63.

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA'

___ E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art.12 comma 1° della L. R. n. 44/91
(decorsi giorni 10 dalla data di pubblicazione)

___ E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art.12 comma 2° della L. R. n. 44/91
(per dichiarazione di immediata esecutività)

Motta d'Affermo _____

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 11 della L.R.n.44/91 che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____
E che contro la stessa non sono stati prodotti a quest'ufficio opposizioni o reclami.

Motta d'Affermo _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale