

**REGIONE SICILIANA - COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**DELIBERAZIONE ~~ORIGINALE~~ / COPIA DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

n° <u>10</u> del Registro Data <u>17-02-2020</u>	Oggetto: Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo. Approvazione del progetto definitivo CUP: E66G17000330006
---	--

L'anno Duemilaventi il giorno DICIASSETTE del mese di FEBBRAIO alle ore 12,26 e seguenti, nella sede Municipale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		presente	assente
1) ADAMO SEBASTIANO	SINDACO		X
3) DI PRIMA ROSA MARIA	ASSESSORE	X	
4) MARTORANA LUCIA	ASSESSORE	X	
5) BARBERI F. CANDIDO SALV.	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. A. NIGRO

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato:

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Vista la legge 8 giugno 1990 n.142 come recepita con L.R. 11 dicembre 1991 n.48;  
Vista la L.R. 3 dicembre 1991 n.44;  
Vista la L.R. 5 luglio 1997 n.23;  
Vista la L.R. 7 settembre 1998 n.23;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142 come recepita con l'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. n. 48/91 hanno espresso i pareri di cui infra;

Vista la proposta di deliberazione concernente l'oggetto, predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale, su indicazione del Sindaco, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo.

Approvazione del progetto definitivo

CUP: E66G17000330006

PROPONENTE: Sindaco

### Premesso

CHE l'Amministrazione Com.le, intende ridurre le emissioni di gas serra, attraverso politiche locali che migliorino l'efficienza energetica degli immobili di proprietà comunale, aumentando il ricorso alle fonti energetiche rinnovabili e all'uso razionale dell'energia;

CHE l'Amministrazione Com.le con nota prot. 3467 del 10.10.2017 ha trasmesso all' Area interna "Nebrodi" Comune di Sant'Agata di Militello (ME), tra le proposte progettuali da impugnarle all'Asse 4 del PO.FESR 2014-2020, relative al settore energetico e in particolare alle azioni 4.1.1. l'opera pubblica relativa all'efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo;

CHE con determina dirigenziale n. 144 del 22.08.2018 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva relativa ai lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) all'arch. Elmo Giovanna Rita C.F. LMEGNN70C42F251G - Partita IVA 02980590836 con sede in via Luigi Sergio n. 37 Santo Stefano di Camastra, iscritta all'ordine degli architetti pianificatori paesaggistici e conservatori della provincia di Messina al n. 1207, inserita al n. 785 dell'albo unico regionale dei professionisti;

VISTO il progetto definitivo trasmesso dal suddetto progettista con nota prot. 506 del 12.02.2020 che, prevede un importo complessivo di € 468.310,98 come di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 355.245,14</b>
	di cui non soggetti a ribasso d'asta per costi diretti e speciali della sicurezza	€ 26.278,35	
	importo dei lavori a base d'asta	€ 328.966,79	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA 10% su importo lavori	€ 35.524,51	
B2	imprevisti e arrotondamenti (<5,00% su A)	€ 10.508,97	
B3	Progettazione definitiva, esecutiva, D.L. Misura e Contabilità Coordinamento Sicurezza, Cert. Reg. esecuzione	€ 46.421,13	
B4	cassa previdenziale (4%) su B3	€ 1.856,85	
B5	IVA 22% su B3+B4	€ 10.621,15	
B6	Incentivi ex art. 113 (il 80% del 2% sull'i.b.a)	€ 5.683,92	
B7	Oneri di conferimento a discarica (mc 37,104x1,6=59,37*€12,20) IVA e oneri inclusi	€ 724,31	
B14	allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.500,00	
B16	contributo ANAC	€ 225,00	
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 113.065,84</b>	
<b>A+B</b>	<b>totale complessivo del progetto A+B</b>		<b>€ 468.310,98</b>

Atteso che sull'intervento in esame è stata condotta con esito favorevole la verifica prevista dall'art.26 del dlgs. n. 50/2016;

Richiamato il parere tecnico, rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.5, comma 3 della L.R. 12/2011;

Dato atto che l'intervento è stato inserito all'interno del vigente programma triennale delle OO.PP; 2019/2021;

Vista la L.R. n. 12/2011 di recepimento del D.P.R. n. 207/2010 e s.m. e i.;

Visto il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per le parti non ancora abrogate;

Visto il D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 e s.m.i.;

Vista la circolare prot. 86313 /drt del 04.05.2016 del dipartimento regionale tecnico della Regione Sicilia;

Considerato che:

- le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono perseguire;
  - il progetto è corredato da elaborati grafici e descrittivi dei lavori giusto quanto previsto dal D.P.R. n. 207/2010 per come recepito in Sicilia dalla L.R. n. 12/2011 e s.m.i.;
  - il progetto appare redatto in conformità alla vigente normativa in materia;
- Ritenuta meritevole di approvazione il progetto definitivo dei lavori in argomento;

Visto lo statuto comunale;

Visto il vigente Ordinamento Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;

### PROPONE

- Di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) redatto dall'Arch. Elmo Giovanna Rita, d'importo complessivo pari ad € 468.310,98 che presenta il seguente quadro economico:

A	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	€ 355.245,14
	di cui non soggetti a ribasso d'asta per costi diretti e speciali della sicurezza	€ 26.278,35
	importo dei lavori a base d'asta	€ 328.966,79
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	IVA 10% su importo lavori	€ 35.524,51
B2	imprevisti e arrotondamenti (<5,00% su A)	€ 10.508,97
B3	Progettazione definitiva, esecutiva, D.L. Misura e Contabilità Coordinamento Sicurezza, Cert. Reg. esecuzione	€ 46.421,13
B4	cassa previdenziale (4%) su B3	€ 1.856,85
B5	IVA 22% su B3+B4	€ 10.621,15
B6	Incentivi ex art. 113 (il 80% del 2% sull'i.b.a)	€ 5.683,92
B7	Oneri di conferimento a discarica (mc 37,104x1,6=59,37*€12,20) IVA e oneri inclusi	€ 724,31
B14	allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.500,00
B16	contributo ANAC	€ 225,00
B	totale somme a disposizione	€ 113.065,84
A+B	totale complessivo del progetto A+B	€ 468.310,98

Di dare atto che l'importo del progetto non grava sul bilancio comunale.

Il Proponente  
*D. Solano*



# COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## PARERI PREVENTIVI

ai sensi dell'art.53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142 recepito dalla L.R. 11 Dicembre 1991, n°48 e s.m.i.

### SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE AVENTE AD OGGETTO:

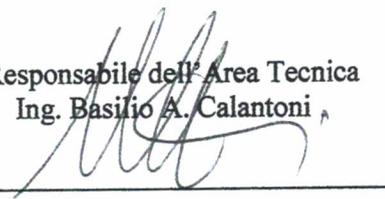
Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo.

Approvazione progetto definitivo  
CUP: E66G17000330006

Il sottoscritto Ing. Basilio A. Calantoni, Responsabile dell'Area Tecnica esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa.

Data 17.02.2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Basilio A. Calantoni



---

Il sottoscritto Rag. Pietro Mazzeo, Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa e attesta, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. N. 267/2000, la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno.

Data 19/02/2020

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria  
Rag. Pietro Mazzeo



---

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Vista** la proposta di deliberazione del 17-02-2020 del Sindaco, avente per oggetto: Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Casa Albergo per Anziani (Residenza Sanitaria per Anziani) del Comune di Motta d'Affermo.

Approvazione del progetto definitivo  
CUP: E66G17000330006

**Considerato** che la proposta é corredata dai pareri e dalla attestazione prescritti dagli art.53 della legge 8 giugno 1990, n.142, come recepita dalla L.R. n. 48/91 e modificata dall'art. 12 comma 1° della L.R. n. 30/2000, favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime legalmente espressa e verificata dal Presidente

### DELIBERA

**DI APPROVARE** la proposta nel testo risultante nella premessa che, unitamente ai pareri su di essa apposti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Letto, approvato e sottoscritto :

F.to Il PRESIDENTE Bordini Francesco Candela Salvatore

F.to Il Assessore Anziano Di Prima Ugo Rosa

F.to Il Segretario Generale Mione Antonio Giuseppe

CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Motta d'Affermo 17/09/2020

Il Segretario Generale

Il Sottoscritto Segretario Generale, Visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata comunicata con apposito elenco ai Consiglieri Comunali ai sensi dell'art.199 comma 3° della L.R. n. 16/63.

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA'

\_\_\_ E' divenuta esecutiva il \_\_\_ ai sensi dell'art.12 comma 1° della L. R. n. 44/91 ( decorsi giorni 10 dalla data di pubblicazione)

\_\_\_ E' divenuta esecutiva il 17/09/2020 ai sensi dell'art.12 comma 2° della L. R. n. 44/91 ( per dichiarazione di immediata esecutività)

Motta d'Affermo 17/09/2020

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 11 della L.R.n.44/91 che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_ al \_\_\_  
E che contro la stessa non sono stati prodotti a quest'ufficio opposizioni o reclami.

Motta d'Affermo \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

Il Messo Comunale

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_