

Al Sindaco del Comune di  
**Motta d'Affermo**

Allegati: 3

**Oggetto:** *Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni culturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.*

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che *"In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento"*;
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato *pdf*, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione di incoerenze* e da 1 *elenco* di n.3 pagine (cfr. allegati). Nell'elenco

sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **31 dicembre 2019**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

**Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questa Direzione Provinciale/Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.**

La *Richiesta di esercizio dell'autotutela – Variazioni colturali*, allegata e da pubblicare all'albo *on line*, è resa disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Arch. Diego Battaglia, tel. 090 9413196, indirizzo e-mail [diegobattaglia@agenziaentrate.it](mailto:diegobattaglia@agenziaentrate.it).

Distinti saluti.

Li, 17/12/2019

Il Direttore  
Ufficio Provinciale – Territorio  
Salvatore Francesco Bracciorosso\*  
*Firmato digitalmente*

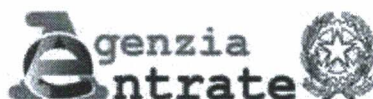
\*Firma su delega del Direttore Provinciale con Atto dispositivo n. 84/2019 prot. n. 11951/RCD del 04/12/2019

Per il Comune di Motta d'Affermo  
Inizio affissione il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

IL SINDACO

Ricevuto<sup>1</sup> il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> La presente nota è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.



Direzione Provinciale di Messina  
Ufficio Provinciale - Territorio

## Publicizzazione dei nuovi dati censuari delle particelle catastali oggetto di aggiornamento a seguito delle dichiarazioni rese agli organismi pagatori nell'anno 2019

(ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni  
dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni)

---

Nella *Gazzetta Ufficiale* del 31 dicembre 2019 è prevista la pubblicazione del comunicato dell'Agenzia delle Entrate contenente gli elenchi dei Comuni per i quali è stato completato l'aggiornamento delle particelle oggetto di variazioni colturali nell'anno 2019.

L'aggiornamento delle informazioni censuarie relative ai terreni iscritti nella banca dati catastale è stato effettuato, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, sulla base degli elenchi forniti da Agea (Agenzia per le erogazioni in agricoltura), che li ha prodotti tenendo conto delle dichiarazioni rese, nell'anno 2019, agli organismi pagatori riconosciuti ai fini dell'erogazione dei contributi agricoli.

**Come consultare gli aggiornamenti** - Gli elenchi delle particelle aggiornate<sup>1</sup> sono disponibili anche sul sito *internet* dell'Agenzia delle Entrate. Inoltre, nei 60 giorni successivi alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*, possono essere consultati presso l'albo *on line* del Comune di competenza, nonché presso la sede della Direzione Provinciale/Ufficio Provinciale - Territorio sito in via Garibaldi, 120, dal lunedì al venerdì, dalle ore 08:00 alle ore 12:30.

**In caso di incoerenza** - I contribuenti che riscontrano delle incoerenze nell'aggiornamento possono presentare una richiesta di riesame in autotutela. La richiesta non interrompe o sospende il termine di 120 giorni ai fini della presentazione dell'eventuale ricorso.

I ricorsi avverso la variazione dei redditi, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni, possono essere proposti entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* del comunicato dell'Agenzia di cui sopra. Dal 1° gennaio 2016, il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione.

Messina, 17 dicembre 2019

---

<sup>1</sup> Gli elenchi, per ogni particella, riportano gli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità colturale catastale, la classe, la superficie, i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

## Direzione provinciale di MESSINA

## Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2019  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

**Comune di MOTTA D'AFFERMO (Codice nazionale: F773)**

**TOTALE PARTICELLE: 53**

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	1	55	AA	91-PASCOLO	1		31	84		3,29	0,82
	1	55	AB	92-PASCOLO ARB	U		4	6		0,42	0,21
2	2	3	AA	36-ULIVETO	1		1	99		1,95	0,92
	2	3	AB	91-PASCOLO	1		16	71		1,73	0,43
3	2	14	AA	36-ULIVETO	1		51	16		50,20	23,78
	2	14	AB	91-PASCOLO	1		0	78		0,08	0,02
	2	14	AC	92-PASCOLO ARB	U		0	56		0,06	0,03
4	2	152	AA	36-ULIVETO	1		1	31		1,29	0,61
	2	152	AB	91-PASCOLO	1		10	29		1,06	0,27
5	2	286	AA	36-ULIVETO	1		8	86		8,69	4,12
	2	286	AB	91-PASCOLO	1		0	74		0,08	0,02
6	2	290	AA	36-ULIVETO	1		8	27		8,12	3,84
	2	290	AB	91-PASCOLO	1		0	3		0,01	0,01
7	2	291		36-ULIVETO	1		5	0		4,91	2,32
8	3	204	AA	91-PASCOLO	1		2	59		0,27	0,07
	3	204	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	91		0,09	0,05
9	4	114		91-PASCOLO	1		39	0		4,03	1,01
10	4	134	AA	36-ULIVETO	2		3	97		3,08	1,54
	4	134	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	33		0,03	0,02
11	4	384	AA	36-ULIVETO	2		2	63		2,04	1,02
	4	384	AB	91-PASCOLO	1		0	77		0,08	0,02
12	4	399	AA	36-ULIVETO	2		0	57		0,44	0,22
	4	399	AB	91-PASCOLO	1		25	98		2,68	0,67
	4	399	AC	3-SEMIN ARBOR	2		1	95		0,81	0,25
13	4	431		36-ULIVETO	2		7	20		5,58	2,79
14	4	441	AA	36-ULIVETO	2		13	43		10,40	5,20
	4	441	AB	97-BOSCO CEDUO	U		37	57		8,73	3,30
15	4	462		91-PASCOLO	1		39	80		4,11	1,03
16	5	456	AA	36-ULIVETO	5		14	0		3,25	3,62
	5	456	AB	91-PASCOLO	2		11	60		0,60	0,18
17	6	200		91-PASCOLO	1		7	20		0,74	0,19
18	6	263	AA	36-ULIVETO	3		2	79		1,87	0,94
	6	263	AB	91-PASCOLO	1		0	2		0,01	0,01

## Direzione provinciale di MESSINA

## Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2019  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

**Comune di MOTTA D'AFFERMO (Codice nazionale: F773)**

**TOTALE PARTICELLE: 53**

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
	6	263	AC	92-PASCOLO ARB	U		7	19		0,74	0,37
19	7	126		36-ULIVETO	2		26	70		20,68	10,34
20	7	127		36-ULIVETO	2		13	70		10,61	5,31
21	7	377		36-ULIVETO	2		13	40		10,38	5,19
22	7	379		36-ULIVETO	2		13	40		10,38	5,19
23	9	116		36-ULIVETO	3		5	70		3,83	1,91
24	9	242		91-PASCOLO	2		5	20		0,27	0,08
25	9	398		36-ULIVETO	3		3	0		2,01	1,01
26	9	409	AA	91-PASCOLO	2		2	15		0,11	0,03
	9	409	AB	1-SEMINATIVO	2		0	15		0,04	0,02
27	9	410	AA	91-PASCOLO	2		1	80		0,09	0,03
	9	410	AB	1-SEMINATIVO	2		0	10		0,03	0,01
28	9	721	AA	36-ULIVETO	3		2	7		1,39	0,69
	9	721	AB	91-PASCOLO	2		0	26		0,01	0,01
	9	721	AC	3-SEMIN ARBOR	3		0	47		0,17	0,04
29	10	350	AA	36-ULIVETO	1		25	61		25,13	11,90
	10	350	AB	92-PASCOLO ARB	U		3	59		0,37	0,19
30	10	361		36-ULIVETO	2		21	90		16,97	8,48
31	10	369	AA	36-ULIVETO	2		56	34		43,65	21,82
	10	369	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	76		0,08	0,04
32	10	483		91-PASCOLO	2		16	30		0,84	0,25
33	10	556	AA	36-ULIVETO	2		55	3		42,63	21,32
	10	556	AB	92-PASCOLO ARB	U		7	57		0,78	0,39
34	11	141		36-ULIVETO	2	1	16	10		89,94	44,97
35	11	491		36-ULIVETO	1		7	20		7,07	3,35
36	11	660	AA	36-ULIVETO	3		19	80		13,29	6,65
	11	660	AB	91-PASCOLO	1		3	70		0,38	0,10
37	12	354	AA	36-ULIVETO	3		14	38		9,65	4,83
	12	354	AB	3-SEMIN ARBOR	3		11	97		4,33	1,11
38	13	434		36-ULIVETO	3		0	26		0,17	0,09
39	14	223		91-PASCOLO	1		2	30		0,24	0,06
40	14	368		91-PASCOLO	1		5	10		0,53	0,13
41	14	386	AA	36-ULIVETO	3		0	8		0,05	0,03

## Direzione provinciale di MESSINA

## Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2019  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

**Comune di MOTTA D'AFFERMO (Codice nazionale: F773)**

**TOTALE PARTICELLE: 53**

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
	14	386	AB	91-PASCOLO	1		9	92		1,02	0,26
42	14	529		91-PASCOLO	1		7	84		0,81	0,20
43	15	305		91-PASCOLO	1		0	46		0,05	0,01
44	15	308		91-PASCOLO	1		1	40		0,14	0,04
45	15	309		91-PASCOLO	1		7	80		0,81	0,20
46	15	338		91-PASCOLO	1		3	80		0,39	0,10
47	15	470		91-PASCOLO	1		4	50		0,46	0,12
48	15	480		91-PASCOLO	1		9	40		0,97	0,24
49	15	488		91-PASCOLO	1		9	20		0,95	0,24
50	16	53	AA	1-SEMINATIVO	2		0	15		0,04	0,02
	16	53	AB	91-PASCOLO	1		31	65		3,27	0,82
51	16	59	AA	91-PASCOLO	1		7	85		0,81	0,20
	16	59	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	52		0,05	0,03
52	16	116		91-PASCOLO	1		2	30		0,24	0,06
53	17	212		1-SEMINATIVO	2		8	10		2,09	1,05

### RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI COLTURALI

*Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).*

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
 nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_,  
 via/piazza \_\_\_\_\_,  
 codice fiscale [ | | | | | | | | | | | | | | | | | | ], telefono \_\_\_\_\_,  
 email \_\_\_\_\_,  
 documento di identità: tipo \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
 rilasciato da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,

*Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica*

in qualità di  titolare  legale rappresentante  altro (specificare) \_\_\_\_\_  
 della società (Ragione sociale) \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
 codice fiscale [ | | | | | | | | | | | | | | | | | | ]

in qualità di  proprietario  usufruttuario  altro (specificare) \_\_\_\_\_

**chiedo**

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate il \_\_\_\_\_ alle seguenti particelle/porzioni colturali site nel Comune di \_\_\_\_\_:

Sezione	Foglio	Particella	Porzione	Qualità catastale corretta

A tal fine preciso che, nell'anno 20\_\_\_\_, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale \_\_\_\_\_, corrispondente alla qualità catastale \_\_\_\_\_, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

è presente la risorsa irrigua

la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20\_\_\_\_ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

ortive  seminative

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_