

COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Tel 0921/336086 Fax 0921/336851 P.IVA 00324270834

Prot. n. 2533

Notifica

nata a .

Via S. Antonio n. 29
98070 Motta d'Affermo (ME)

Oggetto: Stato di fatiscenza e degrado dell'immobile, sito in Motta d'Affermo, via Arcieri n. 3/5.

VISTO la nota del 20.08.2018 acclarata agli atti di questo Comune al prot. n. 2498 in data 21.08.2018, a firma di nata a il e residente in Motta d'Affermo in via S. Antonio 29, con la quale segnala pericolo pubblico in via Arcieri a causa della caduta di tegole dal fabbricato di sua proprietà sito nella via Arcieri n. 3/5 di questo Comune;

CONSIDERATO che, con sopralluogo effettuato in data 22.08.2018 da personale dell'Ufficio Tecnico Comunale è stato accertato il perdurare dello stato di fatiscenza e degrado del fabbricato sito nella via Arcieri n. 3/5 di questo Comune, oggetto di segnalazione;

CONSIDERATO che gli edifici di proprietà privata devono essere tenuti dai medesimi proprietari, in stato di conservazione tale da precludere gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana, o che danneggiano il patrimonio pubblico e privato, o che ne impediscono la fruibilità e determinano lo scadimento della qualità urbana;

RAVVISATA la necessità che si provveda con celerità, all'esecuzione dei lavori necessari nel fabbricato di che trattasi, al fine di eliminare le situazioni d'incuria e degrado che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana, o che danneggiano il patrimonio pubblico e privato, o che ne impediscono la fruibilità e determinano lo scadimento della qualità urbana;

RICONOSCIUTA l'urgenza che si provveda a pericolo ristabilire le condizioni di sicurezza ed eliminare le situazioni d'incuria e degrado che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana, o che danneggiano il patrimonio pubblico e privato, o che ne impediscono la fruibilità e determinano lo scadimento della qualità urbana;

con la presente,

SI DIFFIDA

la sig.ra nata a il e residente in Motta d'Affermo in via S. Antonio n° 29, di provvedere entro il termine perentorio di **giorni 15 (quindici)** dalla notifica della presente (per i propri diritti e oneri reali) all'esecuzione dei lavori necessari nel

fabbricato sito in via Arcieri n. 3/5 di questo Comune, al fine di eliminare le situazioni d'incuria e degrado che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana, o che danneggiano il patrimonio pubblico e privato, o che ne impediscono la fruibilità e determinano lo scadimento della qualità urbana, avvertendo fin d'ora la sig.ra _____ nata a _____ il _____
che la stessa è responsabile di eventuali danni a persone e/o cose

AVVERTE

che qualora non si sia provveduto all'esecuzione dei lavori nel fabbricato in argomento, necessari, al fine di eliminare le situazioni d'incuria e degrado che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana, o che danneggiano il patrimonio pubblico e privato, o che ne impediscono la fruibilità e determinano lo scadimento della qualità urbana, nel termine sopra indicato, accertata ufficialmente l'inottemperanza al presente provvedimento, l'Ente Comune procederà come per legge.

Si dispone che la presente diffida venga notificata alla ditta interessata e trasmessa al Comando di Polizia Municipale, per la verifica dell'ottemperanza della stessa.

Nel caso in cui codesta ditta non risulti proprietaria dell'immobile, si prega di voler comunicare a questo Ente tale situazione, e se a conoscenza il nominativo del proprietario.

Dalla Residenza Municipale li 27.08.2018

Il Sindaco
dott. Sebastiano Adamo

