

**COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**Determina Sindacale n. 13 del 15/09/2015**

**OGGETTO:** Concessione immobile di proprietà Comunale ubicato in via S. Giuseppe (ex. Delegazione Comunale) fraz. Torremuzza.

**IL SINDACO**

**Premesso che:**

Il Comune di Motta d'Affermo è proprietario di un immobile urbano sito in via S. Giuseppe, presso la frazione di Torremuzza e che attualmente risulta inutilizzato, dove il Dr. Orazio Dimaggio può esercitare la professione medica per consentire ai suoi assistiti di Torremuzza di recarsi presso l'ambulatorio senza sostenere costi elevati e in particolare agli anziani consentire un facile accesso allo studio medico.

**VISTA** la richiesta di assegnazione di un locale del Dr. Orazio Dimaggio acquisita al nostro prot. n. 1740 del 22/07/2015;

**RITENUTA** meritevole di accoglimento la richiesta avanzata dal Dr. Orazio Dimaggio in quanto l'esercizio di prestazione medica ambulatoriale a Torremuzza, in una struttura attualmente vuota e che negli anni precedenti non ha comportato alcun beneficio economico per le casse comunali, consente un beneficio di rilevanza sociale per la collettività della fraz. Torremuzza e in particolare per i suoi assistiti anziani considerata la distanza con il centro abitato di Motta cui questi ultimi dovrebbero spostarsi nel caso in cui il professionista di che trattasi dovrebbe lasciare la frazione di Torremuzza, così come evidenziato dallo stesso giusta nota n. 1740/2015;

**VISTO** lo statuto comunale vigente;

**VISTO** il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il CCNL vigente del personale del comparto Autonomie Locali.

**DETERMINA**

- **Di** concedere, come con la presente concede, in locazione al Dr. Orazio Dimaggio, come sopra meglio individuato, un vano dell'immobile sito in via S. Giuseppe presso la frazione di Torremuzza, di proprietà del Comune;
- **Di** stabilire il canone di locazione in €. 300,00 (EURO Trecento) annuali da corrispondere anticipatamente entro il 28/09/2015;
- **Di** stabilire che la locazione di un vano dell'immobile sopra meglio specificato avrà corso dal 01/10/2015, rinnovabile di anno in anno.
- **Di** individuare l'Ufficio Tecnico Comunale affinché predisponga tutti gli atti consequenziali al presente provvedimento.
- **Di** trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza.
- **Di** disporre la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni interi e consecutivi.

Motta d'Affermo, lì 15/09/2015

**IL SINDACO**  
Arch. Nunzio Giuseppe Marinaro

