

**REGIONE SICILIANA - COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

n° <u>4</u> del Registro Data <u>13/02/2012</u>	<b>OGGETTO:</b> Assegnazione di risorse per l'affidamento dei lavori di manutenzione caserma dei carabinieri.
--	---

L'anno **Duemiladodici** il giorno Tredici del mese di Febbraio alle ore 13 42 e seguenti, nella sede Municipale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

			<b>presente</b>	<b>assente</b>
1) ADAMO	SEBASTIANO	SINDACO	X	
2) PULVINO	ANTONINO	VICE SINDACO		X
3) ALFERI	FILIPPO	ASSESSORE	X	
4) CATANZARO	FRANCESCO	ASSESSORE		X
5) GIANNI'	FRANCESCO	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Comunale dott. A Nigrone

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato:

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Vista la legge 8 giugno 1990 n.142 come recepita con L.R. 11 dicembre 1991 n.48;

Vista la L.R. 3 dicembre 1991 n.44;

Vista la L.R. 5 luglio 1997 n.23;

Vista la L.R. 7 settembre 1998 n.23;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142 come recepita con l'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. n. 48/91 hanno espresso i pareri di cui infra;

Vista la proposta di deliberazione concernente l'oggetto, predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica su indicazione del Sindaco, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Proponente: Sindaco

Proposta del 13.02.2012

**OGGETTO:** Assegnazione di risorse per l'affidamento dei lavori di manutenzione caserma dei carabinieri.

Premesso:

CHE il Comune di Motta d'Affermo è proprietario della Caserma dei Carabinieri;

CHE la Caserma dei Carabinieri è stata data in locazione al Ministero dell'Interno.

CHE il Comandante della Stazione dei Carabinieri di Motta d'Affermo, ha segnalato che l'edificio destinato a caserma dei carabinieri necessita di manutenzione.

CHE l'Amministrazione comunale, intende effettuare la manutenzione;

CHE l'Amministrazione Comunale, ha conferito incarico all'Ufficio Tecnico Comunale di effettuare gli opportuni sopralluoghi e di predisporre preventivo di spesa;

VISTO il preventivo di spesa redatto dall'U.T.C., per l'importo complessivo di €. 3.126,48;

CONSIDERATO che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che l'Amministrazione intende perseguire;

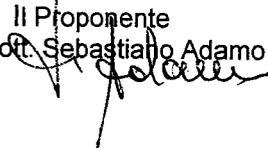
RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO L'Ordinamento Regionale degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia.

### PROPONE

- Di assegnare al Responsabile dell'Area Tecnica la somma complessiva di €. 3.126,48 per i lavori di manutenzione caserma dei carabinieri.
- Di imputare la spesa complessiva di €. 3.126,48 all'intervento 0010501 del bilancio 2012.
- Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica, per l'espletamento di tutti gli adempimenti utili e necessari per il conseguimento delle finalità di cui in premessa;

Il Proponente  
Dott. Sebastiano Adamo





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Assegnazione di risorse per l'affidamento dei lavori di manutenzione caserma dei carabinieri

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario ,  
Visto il D.lgs.n° 267/2000, visto il vigente Regolamento di contabilità, ai sensi dell'art.13 della L.R. 03/12/1991, n.44

Somma stanziata + 14008,00  
Impegni già assunti - 14008,00  
Disponibilità attuale = 14008,00

ATTESTA  
Come da prospetto accanto, la copertura finanziaria.  
Della complessiva spesa derivante dal presente atto  
di € 3126,48  
all'intervento 2010501 Cap. \_\_\_\_\_  
competenza 2012 residui \_\_\_\_\_

Somma impegnata con il presente provvedimento € 3126,48  
Somma disponibile = € 10881,52

Data 13/02/2012  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

P3

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario ,  
Visto il D.lgs.n° 267/2000, visto il vigente Regolamento di contabilità, ai sensi dell'art.13 della L.R. 03/12/1991, n.44

Somma stanziata + \_\_\_\_\_  
Impegni già assunti - \_\_\_\_\_  
Disponibilità attuale = \_\_\_\_\_

ATTESTA  
Come da prospetto accanto, la copertura finanziaria.  
Della complessiva spesa derivante dal presente atto  
di € \_\_\_\_\_  
all'intervento \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_  
competenza \_\_\_\_\_ residui \_\_\_\_\_

Somma impegnata con il presente provvedimento € \_\_\_\_\_  
Somma disponibile = \_\_\_\_\_

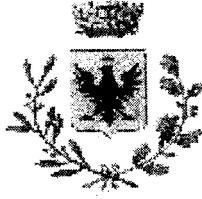
Data \_\_\_\_\_  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera i) della L.R.11/12/91, n.48, come integrato dall'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30 sulla presente proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime il seguente parere: FAVOREVOLE  
Data 13-02-2012 Il Responsabile [Signature]

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA Per quanto concerne la regolarità contabile esprime il seguente parere: \_\_\_\_\_  
Data \_\_\_\_\_ Il Responsabile \_\_\_\_\_





**COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO**  
**PROVINCIA DI MESSINA**  
Area tecnica assetto del territorio

**OGGETTO:** Relazione tecnica e preventivo di spesa per i lavori di manutenzione caserma dei Carabinieri -

In riscontro alla richiesta del Comandante della Stazione dei Carabinieri di Motta d'Affermo, con la quale segnalava che l'edificio destinato a caserma dei carabinieri necessita di manutenzione, i sottoscritti Agr. Placido Macina nella qualità di Responsabile dell'Area Tecnica e il geom. Giuseppe Dinoto istruttore tecnico dell'U.T.C., incaricati dall'Amministrazione comunale, in data 30.01.2012 hanno effettuato un sopralluogo nella caserma e in un alloggio sito a piano primo, constatando la necessità di una manutenzione.

Per quanto riscontrato, si rappresenta la necessità di procedere ai seguenti lavori:

Installazione di videocitofono, sostituzione di quadro elettrico e Interruttori automatici magnetotermici, sostituzione plafoniere, messa in opera di battiscopa nel balcone lato Ovest, ripresa d'intonaco in alcune parti del prospetto e sostituzione di rubinetteria e del bidet nei servizi igienici dell'alloggio lato Sud.

I prezzi applicati sono stati desunti dal prezziario regionale delle opere pubbliche in Sicilia anno 2009 e da apposita analisi dei prezzi.

L'importo complessivo dei lavori preventivati ammonta ad € **3.126,48** IVA compresa come dal seguente preventivo di spesa:



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1		<p>5.16.1 Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa a becco civetta 8x30 cm s= 9 mm balconi ml 1,60+2,80+4,60+2,70</p>	11,700		
		SOMMANO m =	11,700	14,40	168,48
2		<p>14.3.2.1 Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguente a base di PVC, del tipo rigido piegabile a freddo, posti a vista, in tutto conformi alle norme CEI serie media, resistenza allo schiacciamento minimo di 750 N, compresi gli accessori di fissaggio, le curve, i raccordi, le cassette di derivazione a vista, complete di coperchio ed eventuale setto separatore, e di ogni altro onere. Grado di protezione minimo IP 44. Diametro esterno 20,0 mm2 Corridoio caserma (n. 2xml 2,20)+ml 11,80</p>	16,200		
		SOMMANO m =	16,200	4,87	78,89
3		<p>14.4.2.3 Quadro elettrico da parete in materiale isolante, conforme alla norma CEI 23-51, grado di protezione IP55, completo di portello trasparente/fumè, guide DIN, pannelli ciechi e forati, copri foro, barra equipotenziale e morsettiera. Completo di certificazione e schemi elettrici. Sono compresi gli accessori di montaggio, le targhette di identificazione dei circuiti e ogni altro onere o accessorio. Dimensione 18 moduli DIN n.1</p>	1,000		
		SOMMANO cad. =	1,000	69,00	69,00
4		<p>14.4.5.1 Interruttore automatico magnetotermico, potere di interruzione pari a 10 kA, curva C, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI EN 60898, marchio IMQ, in opera all'interno di quadro elettrico già predisposto, completo di tutti gli accessori necessari per il cablaggio dello stesso nel rispetto delle norme CEI, fornito di tutte le relative certificazioni e dello schema elettrico. Inclusi i morsetti elettrici di collegamento, la minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante. 2P In da 6 a 32 A n.4</p>	4,000		
		SOMMANO cad. =	4,000	51,20	204,80
5		<p>14.5.2.2 Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP66, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile ed A RIPORTARE</p>			521,17



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			521,17
		autoestinguento, stabilizzati ai raggi UV, diffusore in policarbonato trasparente con finitura esterna liscia, riflettore in acciaio zincato preverniciato con resina poliestere, equipaggiata con fusibile di protezione, pressa cavo e passacavo in gomma, guarnizione in poliuretano espanso antinvecchiamento, ganci di chiusura, idonea anche per installazione su superfici normalmente infiammabili. Apparecchio provvisto di Marchio CE e di qualità IMQ o equivalente. In opera completa di lampada fluorescente lineare FL dotata di reattore elettronico, degli allacciamenti elettrici, gli accessori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Con lampada FL 1x36 W n.2	2,000		
		SOMMANO cad. =	2,000	60,20	120,40
6		15.1.6 Fornitura e collocazione di bidè in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, e quant'altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Alloggio n.1	1,000		
		SOMMANO cad. =	1,000	226,70	226,70
7		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, fino al rinvenimento della muratura eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. mq 5,00	5,000		
		SOMMANO m² =	5,000	9,54	47,70
8		21.1.26 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo mq 5,00xm 0,03	0,150		
		SOMMANO m³ =	0,150	21,80	3,27
9		21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore			
		A RIPORTARE			919,24



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			919,24
		mq 2	2,000		
		SOMMANO =	2,000	98,80	197,60
10	21.3.4	Applicazione di adesivo epossidico fluido per riprese di getto tra vecchi e nuovi calcestruzzi data a pennello compreso scarnificazione e pulizia delle superfici. - per ogni m2 di superficie trattata mq 1	1,000		
		SOMMANO m² =	1,000	21,80	21,80
11	21.9.6.2	Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana extrafine, sabbia silicea e calcoli dolomitici con curva granulometrica da 0,1 + 1 mm per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 3 mm, steso in opera a due riprese con finitura fine fratazzata. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. 2) per esterni mq 5,00	5,000		
		SOMMANO m² =	5,000	21,90	109,50
12	N.P.1	Interruttore differenziale magnetotermico da 10A a 16A Caratteristiche tecniche			
	n.1		1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	27,90	27,90
13	N.P.2	Placca in Tecnopolimero per supporto di ottima qualità di colore a scelta dell D.L.			
	n.10		10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	10,26	102,60
14	N.P.3	Fornitura e posa in opera video citofonia, posto esterno con telecamera composto da: una pulsantiera Smyle con più tasti, unità fonica e telecamera b/n, un monitor in estetica Arco completo di relativa staffa, un alimentatore Sch. 1082/121 dedicato al kit. Permette di aggiungere fino ad 3 ulteriori monitor o citofoni in parallelo con 2 semplici fili non polarizzati e senza l'aggiunta di ulteriori apparecchiature; consente il collegamento di 4 telecamere esterne di controllo su cui effettuare una interrogazione ciclica senza l'aggiunta di cablaggio in colonna. Si può collegare la segreteria videocitofonica Sch. 1082/88 ed usufruire delle sue prestazioni implementandole con la possibilità di inviare dei video MMS su un numero di cellulare			
	n.1		1,000		
		SOMMANO acorpo =	1,000	719,20	719,20
15	N.P.4	Riparazione di serramenti esterni realizzati con profili d'alluminio consistenti nella sostituzione di guarnizioni in EPDM o neoprene e accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento e quant'altro occorre per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Manutenzione d'infissi esterni			
		A RIPORTARE			2.097,84



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.097,84
	n.8		8,000		
		SOMMANO cad =	8,000	29,39	235,12
16	N.P.5	Fornitura e collocazione di miscelatore in ottone cromato, flessibili, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e quant'altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
	alloggio				
	n.1		1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	109,60	109,60
		A RIPORTARE			2.442,56



RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA			€	2.442,56
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (1,222078% sui lavori)			€	29,85
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€	2.412,71
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>				
IVA il 21%			512,94	
imprevisti 5%			122,13	
Incentivi per la progettazione Art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. 2%			48,85	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			683,92	683,92
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			€	<b>3.126,48</b>

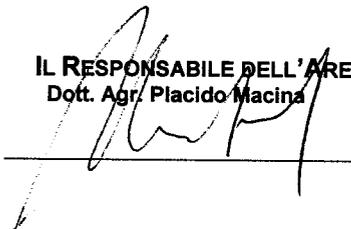
Atta d'Affermo , li 30.01.2012

**L'ISTRUTTORE TECNICO**  
Geom. Giuseppe Dinoto




---

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
Dott. Agr. Placido Macina




---



## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Vista** la proposta di deliberazione del 13.02.2012 del Sindaco, avente per oggetto: assegnazione di risorse per l'affidamento dei lavori di manutenzione caserma dei carabinieri

**Considerato** che la proposta é corredata dai pareri e dalla attestazione prescritti dagli art.53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita dalla L.R. n. 48/91 e modificata dall'art. 12 comma 1° della L.R. n. 30/2000, favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

Con votazione unanime legalmente espressa e verificata dal Presidente

### DELIBERA

**Di approvare** la proposta nel testo risultante nella premessa che, unitamente ai pareri su di essa apposti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Con separata votazione unanime**, stante la necessità di attivare la procedura per l'aspletamento della gara, si dichiara il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo.



IL PRESIDENTE  
F.to S Adamo

L'Assessore Anziano

Il Segretario Generale

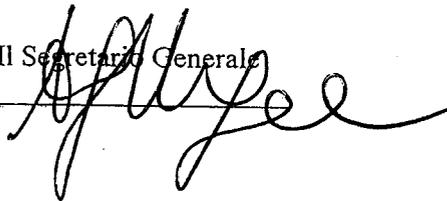
F.to F Alferi

F.To A Nigrone

CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Motta d'Affermo 13/02/2012

Il Segretario Generale  


Il Sottoscritto Segretario Generale, Visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata comunicata con apposito elenco ai Consiglieri Comunali ai sensi dell'art.199 comma 3° della L.R. n. 16/63.

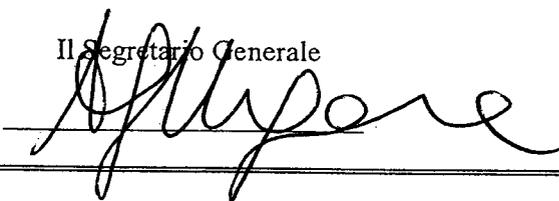
CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA'

\_\_\_ E' divenuta esecutiva il \_\_\_ ai sensi dell'art.12 comma 1° della L. R. n. 44/91  
( decorsi giorni 10 dalla data di pubblicazione)

\_\_\_ E' divenuta esecutiva il 13/02/2012 ai sensi dell'art.12 comma 2° della L. R. n. 44/91  
( per dichiarazione di immediata esecutività)

Motta d'Affermo 13/02/2012

Il Segretario Generale



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 11 della L.R.n.44/91 che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_ al \_\_\_  
E che contro la stessa non sono stati prodotti a quest'ufficio opposizioni o reclami.

Motta d'Affermo \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

