

# COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO

PROVINCIA DI MESSINA

Tel 0921 336086 - Fax 0921 336851 - P.IVA 00324279834

Ordinanza n. 05 reg. 2012  
del 02.10.2012

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la Determina Sindacale n.43 del 18.11.2002 relativa al conferimento al sottoscritto di funzioni dirigenziali ai sensi dell'art.51, comma 3 bis, della legge 08.06.1990, n.142 come modificato e sostituito dall'art.6 della legge 15.05.1997, n.127, applicabile nell'Ordinamento della Regione Siciliana per effetto dell'art.2, comma 3, della L.R. 07.09.1998, n.23;

VISTO il verbale di servizio del 28.09.2012 redatto dal Dott. Placido Macina - Responsabile Area Tecnica e dal Brigadiere Aria Santo in servizio presso la locale stazione Carabinieri, dal quale si evince la realizzazione di un manufatto edilizio in c.da Rubino del comune di Motta d'Affermo;

VISTO il verbale di sopralluogo del 01.10.2012 redatto dal Dott. Placido Macina - Responsabile Area Tecnica e dal Brigadiere Ca. Aria Santo e Aps Testa Vincenzo, in servizio presso la locale stazione Carabinieri, dal quale si evince che il sig. Lo Monaco Felice nato a Sant'Agata Militello (ME) il 24.07.1975 e residente in Motta d'Affermo nella via Fontana n° 40, ha eseguito in assenza di concessione edilizia i seguenti lavori:

- Realizzazione di un manufatto edilizio su una piattaforma in conglomerato cementizio di forma trapezoidale delle dimensioni di circa ml.  $(11,80 + 12,50)/2 \times (8,50 + 8,80)/2$ ;

- Il manufatto edilizio realizzato, (identificato in catasto al foglio di mappa n. 15 particella n. 802), si presenta:

- a) con copertura a due falde con pannelli coibentati, ancorata su una struttura in ferro scatolare, con altezza di circa ml. 2,70 al colmo e circa ml. 2,40 alla gronda;
- b) la chiusura perimetrale è costituita da muratura in blocchetti di cemento;
- c) la superficie coperta risulta pari a circa mq. 64,60 con dimensioni esterne di circa (7,60x8,50) di cui circa mq. 3,00 di tettoia

RITENUTO pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ordinare la demolizione delle opere abusivamente realizzate e la rimessa in pristino dei luoghi;

VISTO il vigente strumento urbanistico ed il Regolamento Edilizio;

VISTO la legge n. 47 del 28.2.1985 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la L.R. 10.08.1985 n.37 e successive modifiche ed integrazioni;

## INGIUNGE

al sig. Lo Monaco Felice nato a Sant'Agata Militello (ME) il 24.07.1975 e residente in Motta d'Affermo nella via Fontana n° 40, di demolire a proprie spese entro e non oltre 90 giorni dalla data della notifica della presente, le opere abusivamente eseguite, di cui al verbale di sopralluogo del 01.10.2012 e ripristinare a proprie cure e spese lo stato dei luoghi, riportandoli allo stato precedente l'attività abusiva realizzata.

## AVVERTE

che qualora non si sia provveduto alla demolizione delle opere realizzate abusivamente e al ripristino dello stato dei luoghi nel termine sopra indicato, si provvederà, accertata ufficialmente l'inottemperanza al presente provvedimento, all'acquisizione gratuita di diritto a favore del patrimonio del Comune dell'opera e dell'area occorrente per la realizzazione della stessa, fermo restando che si procederà ugualmente alla demolizione a spese del responsabile dell'abuso.

Si dispone che la presente ordinanza venga notificata alla ditta interessata e trasmessa al sig. Procuratore della Repubblica di Mistretta, all'Ufficio del Genio Civile di Messina, al Segretario Comunale per l'incombenze ex art. 7 legge 47/85, al locale Comando di Polizia Municipale ed al Comando Stazione Carabinieri di Motta d'Affermo, per la verifica dell'ottemperanza della stessa.



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Dott. Placido Macina

COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO

(Provincia di Messina)

TEL. 0921/336086 - FAX 0921/336851

PROT. N° 3651

ON. LE PROCURA DELLA REPUBBLICA

C/O TRIBUNALE DI

98073 MISTRETTA

ON. LE REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE

90100 PALERMO

ON. LE MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

TRAMITE

PREFETTURA DI MESSINA

00100 ROMA

ON. LE GENIO CIVILE

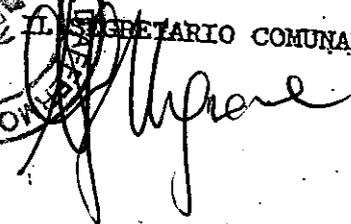
98100 MESSINA

OGGETTO: Controllo dell'attività edilizia. Elenco dei rapporti ricevuti e dei

provvedimenti emessi nel mese di Ottobre 2012

Con riferimento alla normativa in oggetto indicata, si comunica che nel corso del mese di Ottobre u.s. sono pervenuti i rapporti, sono stati effettuati gli accertamenti e sono stati emessi i provvedimenti cautelari c/o definitivi, come da nota dell'U.T.C. del 6-11-2012 Prot. n° 1166 che si allega, e di cui all'elenco riportato all'interno del presente foglio che affisso all'Albo comunale in data odierna vi rimarrà per quindici giorni consecutivi;

Motta d'Affermo, L. 11-2012

  
IL SEGRETARIO COMUNALE  


<p>COMUNICAZIONE DI POLIZIA GIUDIZIARIA</p>	<p>ACCERTAMENTO ABUSO DA PARTE DELL'U.T.C.</p>	<p>OPERA ABUSIVA</p>
<p>N° DATA ORGANO  PERVENUTA AL SINDACO IL _____ PROT.N° _____ (1)</p>	<p>ESTREMI ESITO ACCERTAMENTO N° DATA RELAZIONE TIPOLOGIA DI ABUSO (2)  O DATA DICHIARAZIONE DI REGOLARITA' (3)</p>	<p>RESPONSABILE DELL'ABUSO  (4)</p>
	<p>Sopralluogo Resp. Area Tecnica</p>	<p>Lo Monaco Felice</p>

MOTTA D'AFFERMO

di Messina)

OPERA ABUSIVA	ORDINANZA DI SOSPENSIONE DEI LAVORI	ORDINANZA DI DEMOLIZIONE O DI RIPRISTINO DEI L
DESCRIZIONE (5)  UBICAZIONE (6)	N°  DATA (7)	N°  DATA (8)
Realizzazione manufatto edilizio su piattaforma in conglomerato cementizio.	Ordinanza Dirigenziale N. 5 del 2/10/2012	

Nel solo esemplare agli atti d'Ufficio;

N° \_\_\_\_\_ del registro degli atti pubblici all'Albo Pretorio.

Il sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione  
del messo;

VISTO l'art.7, della Legge.28/02/1985, n°47 e successive modi-  
fiche;

A T T E S T A

Che il presente elenco è stato affisso all'Albo Pretorio di  
questo Comune per quindici giorni consecutivi

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

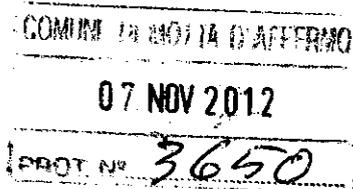
Motta d'Affermo, li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

**COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO**  
PROVINCIA DI MESSINA  
AREA TECNICA

Prot. n° \_1116\_ utc

li 06.11.2012



Al Segretario Comunale

Sede

**Oggetto: Comunicazione mensile ai sensi dell'art. 7 comma 7 della legge 47/85 relativa al mese di OTTOBRE 2012.**

Con riferimento all'oggetto ed alla normativa in esso indicata, si comunica che nel mese di Ottobre non sono pervenute da parte di organi di Polizia Giudiziaria o di altri Enti segnalazioni di abusivismo nel territorio comunale;

Che a seguito di sopralluogo eseguito in data 01.10.2012 è stata emessa in data 02.10.2012 Ordinanza Dirigenziale n. 05 reg. 2012 di demolizione delle opere abusivamente eseguite dal sig. **Lo Monaco Felice** nato a Sant'Agata Militello (ME) il 24.07.1975 e residente in Motta d'Affermo nella via Fontana n° 40, che si allega in copia.



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Dott. Macina Placido