

**REGIONE SICILIANA - COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**DELIBERAZIONE ~~ORIGINALE~~/COPIA DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

n° <u>33</u> del Registro	Approvazione schema piano delle alienazioni ai sensi del l'art.58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modificazione nella legge n. 133/2008.
Data <u>26/06/2014</u>	

L'anno Duemila quattordici il giorno Ventisei del mese di Giugno alle ore 10,55 e seguenti, nella sede Municipale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

			presente	assente
1) MARINARO	NUNZIO GIUSEPPE	SINDACO	X	
2) ADAMO	SICILIA	VICE SINDACO	X	
3) CALANTONI	MARIO	ASSESSORE	X	
4) GANGUZZA	MARIA PINA	ASSESSORE		X
5) NOTO	CONCETTA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. A. NIGRONE

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato:

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Vista la legge 8 giugno 1990 n.142 come recepita con L.R. 11 dicembre 1991 n.48;

Vista la L.R. 3 dicembre 1991 n.44;

Vista la L.R. 5 luglio 1997 n.23;

Vista la L.R. 7 settembre 1998 n.23;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142 come recepita con l'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. n. 48/91 hanno espresso i pareri di cui infra;

Vista la la proposta di deliberazione concernente l'oggetto, predisposta dal \_\_\_\_\_ su indicazione del Sindaco, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**Premesso:**

- a) che il decreto legge n. 122 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58 rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobiliari ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- b) che il successivo comma 2, prevede che "l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e/o valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle provincie e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente";

**Considerato**, che da una ulteriore ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della nuova documentazione presente negli archivi e negli uffici, si rileva la presenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

**Ritenuto** conseguentemente di dichiarare l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al fine della conseguente redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale e successivamente da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112/2008;

Visto l'art 48 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

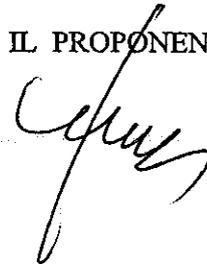
Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente O.EE.LL. in Sicilia;

**PROPONE**

- **Approvare** l'allegato piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;
- **Dichiarare** l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al fine della conseguente redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale e successivamente da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008.
- **Di dichiarare** la delibera di approvazione della presente immediatamente esecutiva.

IL PROPONENTE



Prot. n. 46/RAA  
del 23-06-2014

REGIONE SICILIANA - COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO  
PROVINCIA DI MESSINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA PIANO DELLE ALIENAZIONI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL  
D.L. n. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONE NELLA LEGGE N. 133/2008.

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1, comma 1, lettera i) della L.R.11/12/91, n.48, come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30 esprime parere

Favorevole

Motta d'Affermo, li 23/06/2014

Il Responsabile del Servizio



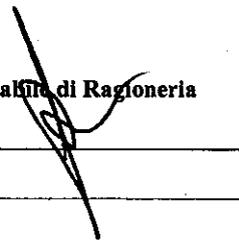
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1, comma 1, lettera i) della L.R.11/12/91, n.48, come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30 esprime parere

Favorevole

Motta d'Affermo, li 23/06/2014

Il Responsabile di Ragioneria



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario ,  
ai sensi dell'art.1,c1 lett.i) della L.R.11/12/1994, n.48,  
come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30

Somma stanziata \_\_\_\_\_

Impegni assunti \_\_\_\_\_

Disponibilità Attuale \_\_\_\_\_

Somma impegnata con il  
presente provvedimento € \_\_\_\_\_

Somma disponibile = \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

ATTESTA

Che la spesa derivante dalla presente proposta trova  
Copertura finanziaria  
Della complessiva spesa derivante dal presente atto

Cap. \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_

Bilancio \_\_\_\_\_

competenza \_\_\_\_\_ residui \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

\_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario ,  
ai sensi dell'art.1,c1 lett.i) della L.R.11/12/1994, n.48,  
come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30

Somma stanziata \_\_\_\_\_

Impegni assunti \_\_\_\_\_

Disponibilità Attuale \_\_\_\_\_

Somma impegnata con il  
presente provvedimento € \_\_\_\_\_

Somma disponibile = \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

ATTESTA

Che la spesa derivante dalla presente proposta trova  
Copertura finanziaria  
Della complessiva spesa derivante dal presente atto

Cap. \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_

Bilancio \_\_\_\_\_

competenza \_\_\_\_\_ residui \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

\_\_\_\_\_



LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della stessa;

VISTO il vigente O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

CON VOTI unanimi e favorevoli;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione allegata alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
- 2) Di dichiarare con separata unanime votazione il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
- 3) Di trasmettere copia del presente provvedimento, per l'attuazione dello stesso, all'Area Finanziaria;
- 4) Di trasmettere copia del presente provvedimento, con apposito elenco, ai Consiglieri Comunali ai sensi dell'art.199, comma 3° della L.R. N. 16/63.

Letto, approvato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE

F.to N. Marinaro

L'Assessore Anziano

Il Segretario Generale

F.to S. Adamo

F.to A. Nigrone

CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Motta d'Affermo 26/06/2014



Il Sottoscritto Segretario Generale, Visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

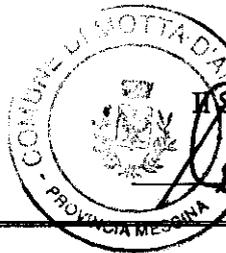
E' stata comunicata con apposito elenco ai Consiglieri Comunali ai sensi dell'art.199 comma 3° della L.R. n. 16/63.

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA'

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.12 comma 1° della L. R. n. 44/91  
( decorsi giorni 10 dalla data di pubblicazione)

E' divenuta esecutiva il 26/06/2014 ai sensi dell'art.12 comma 2° della L. R. n. 44/91  
( per dichiarazione di immediata esecutività)

Motta d'Affermo 26/06/2014



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 11 della L.R.n.44/91 che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
E che contro la stessa non sono stati prodotti a quest'ufficio opposizioni o reclami.

Motta d'Affermo \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

Il Messo Comunale